



## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ДУМА КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

#### Р Е Ш Е Н И Е

от 05.07.2023 года

№ 69

г. Катайск

#### **Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Катайского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Курганской области от 29 сентября 2022 года № 63 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Катайского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Катайский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области» Дума Катайского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Установить на территории Катайского муниципального округа Курганской области налог на имущество физических лиц (далее — налог) и ввести его в действие с 1 января 2024 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, %
квартиры, части квартир, комнаты	
до 500,0 тыс. рублей	0,2
свыше 500,0 тыс. рублей	0,3
жилые дома, части жилых домов	0,3
объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3

гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,3
хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	1
прочие объекты налогообложения	0,5

#### 4. Признать утратившими силу:

- решение Большекасаргульской сельской Думы от 25.11.2019 года № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большекасаргульского сельсовета» ;

- решение Большекасаргульской сельской Думы от 19.10.2020 года № 31 «О внесении изменений и дополнений в решение Большекасаргульской сельской Думы от 25.11.2019 № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большекасаргульского сельсовета»;

- решение Большекасаргульской сельской Думы от 06.10.2021 года № 46 «О внесении изменений и дополнений в решение Большекасаргульской сельской Думы от 25.11.2019 № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большекасаргульского сельсовета»;

- решение Большекасаргульской сельской Думы от 25.03.2022 года № 56 «О внесении изменений в решение Большекасаргульской сельской Думы от 06.10.2021г. № 46 «О внесении изменений и дополнений в решение Большекасаргульской сельской Думы от 25.11.2019 № 22 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Большекасаргульского сельсовета»;

- решение Боровской сельской Думы от 07.11.2019 года № 8 «Об





20.11.2019 года № 7 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Никитинского сельсовета»;

- решение Петропавловской сельской Думы от 14.11.2019 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;

- решение Петропавловской сельской Думы от 09.09.2020 года № 35 «О внесении изменений и дополнений в решение Петропавловской сельской Думы от 14.11.2019 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;

- решение Петропавловской сельской Думы от 01.10.2021 года № 58 «О внесении изменений и дополнений в решение Петропавловской сельской Думы от 14.11.2019 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета»;

- решение Петропавловской сельской Думы от 22.03.2022 года № 85 «О внесении изменений в решение Петропавловской сельской Думы от 14.11.2019 года № 10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петропавловского сельсовета (в редакции решений Петропавловской сельской Думы от 03.09.2020 года № 35, от 01.10.2021 года № 58)»;

- решение Ушаковской сельской Думы от 08.11.2019 года № 43 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ушаковского сельсовета»;

- решение Ушаковской сельской Думы от 24.09.2020 года № 64 «О внесении изменений и дополнений в решение Ушаковской сельской Думы от 08.11.2019 года № 43 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ушаковского сельсовета»;

- решение Ушаковской сельской Думы от 08.10.2021 года № 91 «О внесении изменений и дополнений в решение Ушаковской сельской Думы от 08.11.2019 года № 43 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ушаковского сельсовета»;

- решение Ушаковской сельской Думы от 31.03.2022 года № 99 «О внесении изменений в решение Ушаковской сельской Думы от 08.11.2019 года № 43 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ушаковского сельсовета (в редакции решений от 24.09.2020 года №64, от 08.10.2021года № 91)»;

- решение Улугушской сельской Думы от 20.11.2019 года № 20 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Улугушского сельсовета Катайского района»;

- решение Улугушской сельской Думы от 15.10.2020 года № 03 «О внесении изменений в решение Улугушской сельской Думы от 20.11.2019 года № 20 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Улугушского сельсовета Катайского района»;

- решение Улугушской сельской Думы от 16.09.2021 года № 07 «О внесении изменений в решение Улугушской сельской Думы от 20.11.2019 года № 20 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Улугушского сельсовета Катайского района»;

- решение Улугушской сельской Думы от 29.03.2022 года № 04 «О внесении изменений в решение Улугушской сельской Думы от 16.09.2021 года № 07 «О внесении изменений и дополнений в решение Улугушской сельской Думы от

20.11.2019 года № 20 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Улугушского сельсовета Катайского района»;

- решение Шутинской сельской Думы от 31.10.2019 года № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутинского сельсовета Катайского района Курганской области»;

- решение Шутинской сельской Думы от 12.10.2020 года № 15 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутинской сельской Думы от 31.10.2019 года № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутинского сельсовета Катайского района Курганской области»;

- решение Шутинской сельской Думы от 13.10.2021 года № 30 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутинской сельской Думы от 31.10.2019 года № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутинского сельсовета Катайского района Курганской области»;

- решение Шутинской сельской Думы от 31.03.2022 года № 39 «О внесении изменений в решение Шутинской сельской Думы от 13.10.2021 года № 30 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутинской сельской Думы от 31.10.2019 года № 6 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутинского сельсовета Катайского района Курганской области»;

- решение Шутихинской сельской Думы от 20.11.2019 года № 4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутихинского сельсовета» ;

- решение Шутихинской сельской Думы от 20.11.2020 года № 12 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутихинской сельской Думы от 20.11.2019 года № 4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутихинского сельсовета» ;

- решение Шутихинской сельской Думы от 12.10.2021 года № 33 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутихинской сельской Думы от 20.11.2019 года № 4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутихинского сельсовета» ;

- решение Шутихинской сельской Думы от 31.03.2022 года № 38 «О внесении изменений в решение Шутихинской сельской Думы от 12.10.2021 года № 33 «О внесении изменений и дополнений в решение Шутихинской сельской Думы от 20.11.2019 года № 4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шутихинского сельсовета» ;

- решение Катайской городской Думы от 01.11.2019 года № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Катайска»;

- решение Катайской городской Думы от 27.08.2020 года № 32 «О внесении изменений и дополнений в решение Катайской городской Думы от 01.11.2019 года № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Катайска»;

- решение Катайской городской Думы от 30.09.2021 года № 69 «О внесении изменений и дополнений в решение Катайской городской Думы от 01.11.2019 года № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Катайска».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

6. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно -

политической газете Катайского района «Знамя» и размещению на официальном сайте муниципального образования - Катайского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, финансовой и налоговой политике Думы Катайского муниципального округа Курганской области.

Председатель Думы Катайского  
муниципального округа

В.А. Лебедев

Глава Катайского муниципального округа

Г.М. Морозов