



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАТАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ДУМА КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.11.2024

№290

г. Катайск

**Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества Катайского
муниципального округа Курганской области на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, решением Думы Катайского муниципального округа Курганской области от 4 октября 2023 года № 141 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Катайского муниципального округа Курганской области», Дума Катайского муниципального округа Курганской области;

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области на 2025 год, согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте Администрации Катайского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии по бюджету, финансам, налогам и экономической политике Думы Катайского муниципального округа.

Заместитель председателя Думы Катайского
муниципального округа

С.М. Шейн

Глава Катайского муниципального округа

Г.М. Морозов

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Катайского муниципального округа Курганской области на 2025 год**

Раздел 1. Введение

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области (далее – План приватизации) на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, решением Думы Катайского муниципального округа Курганской области от 4 октября 2023 года № 141 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Катайского муниципального округа Курганской области».

План приватизации на 2025 год определяет цели и задачи приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности Катайского муниципального округа Курганской области, подлежащих приватизации в 2025 году.

Раздел 2. Цели Плана приватизации

Целями Плана приватизации является:

1. Оптимизация состава муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области путем отчуждения объектов муниципальной собственности, которые не используются органами местного самоуправления Катайского района для исполнения полномочий, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Формирование доходов бюджета Катайского муниципального округа курганской области за счет средств, полученных от приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа курганской области.

3. Привлечение инвестиций в экономику Катайского муниципального округа Курганской области.

Раздел 3. Способы приватизации

1. Первоначальным способом приватизации имущества является открытый аукцион.

2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся, администрация Катайского муниципального округа вправе принять решение о ином способе приватизации в соответствии со статьями 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Раздел 4. Расходы, связанные с реализацией плана приватизации

Предполагаемые расходы, связанные с программой приватизации в 2025 году составят 40000 (сорок тысяч) рублей.

Раздел 5. Ожидаемые результаты реализации плана приватизации

Прогнозируемый доход от приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области составляет 2000000 (два миллиона) рублей. Прогноз доходов от продажи может быть уточнен по результатам определения рыночной стоимости объектов и способа приватизации имущества.

Раздел 6. Заключительные положения

1. В 2025 году планируется завершить приватизацию объектов, в отношении которых процедуры по приватизации начаты в 2024 году.
2. Сроки приватизации являются ориентировочными и могут меняться в зависимости от поступивших предложений о приватизации имущества.
3. В течение 2025 года в План приватизации могут вноситься изменения.
4. Исполнителем Плана приватизации является Комитет по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

**Прогнозный перечень
объектов недвижимого имущества являющегося муниципальной
собственностью Катайского муниципального округа Курганской
области, приватизация которых планируется в 2025 году.**

1. Объекты недвижимости, подлежащие приватизации в 2025 году:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения объекта	Предполагаемый срок приватизации
1	Здание школы, назначение: нежилое, площадью 796,9 кв.м., кадастровый номер 45:07:033702:276 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:033702:84, площадью 12163 кв.м.	Курганская область, Катайский район, с. Лобаново, ул. Школьная, 14	I-IV квартал 2025
2	Здание котельной, назначение: нежилое, площадью 23,5 кв.м., кадастровый номер 45:07:033702:277 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:033702:301, площадью 200 кв.м.	Курганская область, Катайский район, с. Лобаново, ул. Школьная, 14	I-IV квартал 2025
3	Нежилое здание, назначение: нежилое, площадью 114,8 кв.м., кадастровый номер 45:07:020407:225 и земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 410 кв.м., кадастровый номер 45:07:020407:1972	Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. 30 лет Победы, д. 7а	I-IV квартал 2025
4	Здание, назначение: нежилое, площадью 61,3 кв.м., кадастровый номер 45:07:032002:386 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:032002:267, площадью 1000 кв.м.	Курганская область, Катайский район, д. Чусовая, ул. Горького, 51	I-IV квартал 2025
5	Встроенные нежилые	Россия,	I-IV квартал

	помещения в жилом доме, назначение: нежилое, площадью 64,4 кв. м., кадастровый номер 45:07:033301:377	Курганская область, Катайский район, д. Казанцева, ул. Восточная, д. 2, пом. 2	2025
6	Здание, назначение: нежилое, площадью 715,9 кв.м., кадастровый номер 45:07:032501:281 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:032501:169, площадью 3140 кв.м.	Курганская область, Катайский район, д. Митькина, ул. Гагарина, д. 16	I-II квартал 2025
7	Здание общежития, назначение: жилое, площадью 2098,7 кв.м., кадастровый номер 45:07:020205:541 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:020205:1258, площадью 15767 кв.м.	Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Строителей, д. 9	I-IV квартал 2025

2. Объекты движимого имущества, подлежащие приватизации в 2025 году:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения объекта	Предполагаемый срок приватизации
1	Автобус ПАЗ 32053-70, г/н А550КО 45, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X1M3205СХС0004931, модель, № двигателя 523400, С1005727, № кузова X1M3205СХС0004931, цвет желтый	Курганская область, Катайский район, г. Катайск, ул. Ленина, 200	I-IV квартал 2025