



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАТАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ДУМА КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 18.12.2023 г.

№ 176

г. Катайск

**Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества Катайского
муниципального округа Курганской области на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, решением Думы Катайского муниципального округа Курганской области от 4 октября 2023 года № 141 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Катайского муниципального округа Курганской области», Дума Катайского муниципального округа Курганской области,

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области на 2024 год, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования в соответствии с действующим законодательством и подлежит размещению на официальном сайте Катайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя комиссии по бюджету, финансам, налогам и экономической политике.

Председатель Думы Катайского
муниципального округа Курганской области

В.А. Лебедев

Глава Катайского муниципального округа

Г.М. Морозов

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Катайского муниципального округа Курганской области на 2024 год**

Раздел 1. Введение

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области (далее – План приватизации) на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, решением Думы Катайского муниципального округа Курганской области от 4 октября 2023 года № 141 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Катайского муниципального округа Курганской области».

План приватизации на 2024 год определяет цели и задачи приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности Катайского муниципального округа Курганской области, подлежащих приватизации в 2024 году.

Раздел 2. Цели Плана приватизации

Целями Плана приватизации является:

1. Оптимизация состава муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области путем отчуждения объектов муниципальной собственности, которые не используются органами местного самоуправления Катайского района для исполнения полномочий, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Формирование доходов бюджета Катайского муниципального округа курганской области за счет средств, полученных от приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа курганской области.

3. Привлечение инвестиций в экономику Катайского муниципального округа Курганской области.

Раздел 3. Способы приватизации

1. Первоначальным способом приватизации имущества является открытый аукцион.

2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся, администрация Катайского муниципального округа вправе принять решение о ином способе приватизации в соответствии со статьями 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Раздел 4. Расходы, связанные с реализацией плана приватизации

Предполагаемые расходы, связанные с программой приватизации в 2024 году составят 45000 (сорок пять тысяч) рублей.

Раздел 5. Ожидаемые результаты реализации плана приватизации

Прогнозируемый доход от приватизации муниципального имущества Катайского муниципального округа Курганской области составляет 3027000 (три миллиона двадцать семь тысяч) рублей. Прогноз доходов от продажи может быть уточнен по результатам определения рыночной стоимости объектов и способа приватизации имущества.

Раздел 6. Заключительные положения

1. В 2024 году планируется завершить приватизацию объектов, в отношении которых процедуры по приватизации начаты в 2023 году.
2. Сроки приватизации являются ориентировочными и могут меняться в зависимости от поступивших предложений о приватизации имущества.
3. В течение 2024 года в План приватизации могут вноситься изменения.
4. Исполнителем Плана приватизации является Комитет по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

**Прогнозный перечень
объектов недвижимого имущества являющегося муниципальной
собственностью Катайского муниципального округа Курганской
области, приватизация которых планируется в 2024 году.**

1. Объекты недвижимости, подлежащие приватизации в 2024 году:

№ п/п	Наименование имущества	Предлагаемый способ приватизации	Прогнозный доход, руб.
1	Здание школы, площадью 796,9 кв.м., кадастровый номер 45:07:033702:276 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:033702:84, площадью 12163 кв.м., расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, с.Лобаново, ул.Школьная, 14.	Продажа через аукцион	650 000
2	Здание котельной, площадью 23,5 кв.м., кадастровый номер 45:07:033702:277 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:033702:301, площадью 200 кв.м., расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, с.Лобаново, ул.Школьная, 14	Продажа через аукцион	17000
3	Здание учебного корпуса, площадью 853,9 кв.м., кадастровый номер 45:07:020205:883, и земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 1880 кв.м., кадастровый номер 45:07:020501:1319, расположенные по адресу: Курганская область, г.Катайск, ул.Строителей, 14	Продажа через аукцион	1700000
4	Нежилое здание, площадью 114,8 кв.м., кадастровый номер 45:07:020407:225 и земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 410 кв.м., кадастровый номер 45:07:020407:1972, расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, г.Катайск, ул.30 лет Победы, д. 7а	Продажа через аукцион	180000

5	Нежилое здание, площадью 61,3 кв.м., кадастровый номер 45:07:032002:386 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:032002:267, площадью 1000 кв.м., расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, д. Чусовая, ул. Горького, 51	Продажа через аукцион	50000
6	Нежилое здание, площадью 137,8 кв.м., кадастровый номер 45:07:032002:387 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:032002:270, площадью 250 кв. м., расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, д. Чусовая, ул. Горького, д. 66а	Продажа через аукцион	60000
7	Встроенные нежилые помещения в жилом доме, площадью 64,4 кв. м., кадастровый номер 45:07:033301:377, адрес (местоположение): Россия, Курганская область, Катайский район, д. Казанцева, ул. Восточная, д. 2, пом. 2	Продажа через аукцион	50000
8	Здание фельдшерско-акушерского пункта, площадью 57,6 кв.м., кадастровый номер 45:07:010108:319 и земельный участок с кадастровым номером 45:07:010108:314, площадью 330 кв.м., расположенные по адресу: Курганская область, Катайский район, д. Лукина, ул. Мира, д. 31	Продажа через аукцион	50000

2. Объекты движимого имущества, подлежащие приватизации в 2024 году:

№ п/п	Наименование имущества	Предлагаемый способ приватизации	Прогнозный доход, руб.
1	Автобус ПАЗ 32053-70, г/н А550КО 45, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004931, модель, № двигателя 523400, С1005727, № кузова X1M3205CXC0004931, цвет желтый	Продажа через аукцион	200000
2	Легковой автомобиль: марка, модель МИЦУБИСИ КАРИЗА 1,6, 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XMCSNDA1A3F003492	Продажа через аукцион	70000