



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.02.2024 г. № 37 -р
г. Катайск

Об условиях проведения открытого электронного аукциона на право аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы электронный аукцион на право аренды следующих земельных участков:

- Лот №1: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033102:232, площадью 5000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, МО Шутихинский сельсовет, с. Шутихинское, в границах кадастрового квартала 45:07:033102. Срок аренды – 10 лет;

- Лот № 2: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033102:238, площадью 1716000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, МО Шутихинский сельсовет, с. Шутихинское, в границах кадастрового квартала 45:07:033102. Срок аренды – 10 лет;

- Лот №3: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033102:236, площадью 1298600 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, МО

Шутихинский сельсовет, с. Шутихинское, в границах кадастрового квартала 45:07:033102. Срок аренды - 10 лет.

- Лот №4: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033102:235, площадью 62690 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, МО Шутихинский сельсовет, с. Шутихинское, в границах кадастрового квартала 45:07:033102. Срок аренды - 10 лет.

- Лот №5: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033901:630, площадью 74361 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, д. Камышино, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 45:07:033901. Срок аренды - 10 лет.

- Лот №6: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033901:631, площадью 89122 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, д. Камышино, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 45:07:033901. Срок аренды - 10 лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за использование земельных участков в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости таких земельных участков:

- Лот №1 – 2399,82 (две тысячи триста девяносто девять) рублей 82 коп.;
- Лот №2 – 100643,4 (сто тысяч шестьсот сорок три) рубля 40 коп.;
- Лот №3 – 76162,89 (семьдесят шесть тысяч сто шестьдесят два) рубля 90 коп.;
- Лот №4 – 3676,77 (три тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей 77 коп.;
- Лот №5 – 4361,27 (четыре тысячи триста шестьдесят один) рубль 27 коп.;
- Лот №6 – 5227,01 (пять тысяч двести двадцать семь) рублей 01 коп..

3. Установить величину задатка в размере 20% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа подготовить аукционную документацию, разместить на

официальном сайте администрации Катайского муниципального округа в сети «Интернет» и официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> извещения о проведении торгов.

6. К проведению аукциона привлечь комиссию, утвержденную Распоряжением Администрации Катайского муниципального округа Курганской области от 15.08.2023 г. №19-р «Об утверждении состава комиссии и положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды муниципального имущества Катайского муниципального округа, по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Катайского муниципального округа».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

Глава Катайского муниципального округа
Курганской области

Г.М. Морозов

Лист рассылки к

Распоряжению Администрации Катайского муниципального округа
«Об условиях проведения открытого электронного аукциона на право
аренды земельных участков»

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа – 1 экз.

Лист согласования

Распоряжение Администрации Катайского муниципального округа от
.02.2024 г. № ____-р «Об условиях проведения открытого электронного
аукциона на право аренды земельных участков»

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Проект внесен:			
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа	Рогачевских Т.В.		
Проект согласован:			
И.о. первого заместителя Главы Катайского муниципального округа	Булгаков А.В.		
Начальник отдела правового регулирования, кадровой работы и противодействия коррупции Администрации муниципального округа	Мурашкина О.Э.		
И.о. Управляющего делами – руководителя Аппарата Администрации Катайского муниципального округа	Бородай Е.И.		