



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2024 г. № 308 -р
г. Катайск

**Об условиях проведения открытого электронного аукциона на право
аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы электронный аукцион на право аренды следующих земельных участков:

- Лот №1: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:000000:1497, площадью 8396700 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, МО «Никитинский сельсовет», земельный участок расположен в границах бывшего подсобного хозяйства КНЗ и в границах бывшего совхоза «Красные Орлы». Срок аренды – 10 лет.

- Лот № 2: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:010101:324, площадью 312000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, с. Корюково, ТОО «Победы». Срок аренды – 10 лет.

- Лот №3: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:010901:647, площадью 865000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, с. Шутино, ТОО «Красногвардейское». Срок аренды – 10 лет.

- Лот №4: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:010901:649, площадью 89600 кв.м., с

разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, с. Боровское, МО «Боровской сельсовет», земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 45:07:010901. Срок аренды - 10 лет.

- Лот №5: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:031901:314, площадью 1617000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, КП «Борисовское». Срок аренды - 10 лет.

- Лот №6: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033102:355, площадью 324000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, КП «Мирное». Срок аренды - 10 лет.

- Лот №7: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:033103:434, площадью 1020000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, ТОО «Верх-Теченское». Срок аренды - 10 лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за использование земельных участков в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости таких земельных участков:

- Лот №1 – 492466,46 (четыре ста девяносто две тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 46 коп.;

- Лот №2 – 26716,25 (двадцать шесть тысяч семьсот шестнадцать) рублей 25 коп.;

- Лот №3 – 74069,09 (семьдесят четыре тысячи шестьдесят девять) рублей 09 коп.;

- Лот №4 – 7672,36 (семь тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 36 коп.;

- Лот № 5 – 138462,09 (сто тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят два) рубля 09 коп.;

- Лот № 6 – 27743,80 (двадцать семь тысяч семьсот сорок три) рубля 80 коп.;

- Лот № 7 – 87341,58 (восемьдесят семь тысяч триста сорок один) рубль 58 коп.

3. Установить величину задатка в размере 20% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа подготовить аукционную документацию, разместить на официальном сайте администрации Катайского муниципального округа в сети

«Интернет» и официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> извещения о проведении торгов.

6. К проведению аукциона привлечь комиссию, утвержденную Распоряжением Администрации Катайского муниципального округа Курагнской области от 15.08.2023 г. №19-р «Об утверждении состава комиссии и положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды муниципального имущества Катайского муниципального округа, по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Катайского муниципального округа».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

Глава Катайского муниципального округа
Курагнской области

Г.М. Морозов