



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.04.2025 № 158 -р  
г. Катайск

### **Об условиях проведения открытого электронного аукциона на право аренды земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. Провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы электронный аукцион на право аренды следующих земельных участков:

- Лот №1: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:030501:212, площадью 25000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Курганская область, Катайский район, с. Ушаковское, ТОО «Заветы Ленина». Срок аренды – 10 лет.

- Лот №2: земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 45:07:031901:318, площадью 1470000 кв.м., с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования, с местоположением: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Катайский, совхоз «Красные Орлы». Срок аренды – 10 лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за использование земельных участков в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости таких земельных участков:

- Лот №1 – 1466,25 (одна тысяча четыреста шестьдесят шесть) рублей 25 коп.;

- Лот №2 – 86215,5 (восемьдесят шесть тысяч двести пятнадцать) рублей 50 коп.

3. Установить величину задатка в размере 20% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера стоимости или размера годовой арендной платы.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа подготовить аукционную документацию, разместить на официальном сайте администрации Катайского муниципального округа в сети «Интернет» и официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> извещения о проведении торгов.

6. К проведению аукциона привлечь комиссию, утвержденную Распоряжением Администрации Катайского муниципального округа Курганской области от 15.08.2023 № 19-р «Об утверждении состава комиссии и положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды муниципального имущества Катайского муниципального округа, по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Катайского муниципального округа».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

Глава Катайского муниципального округа  
Курганской области

Г.М. Морозов