



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.03.2025 № 121 -р
г. Катайск

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы электронный аукцион на право аренды следующих земельных участков:

- Лот №1: земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 45:07:020701:2369, площадью 5000 кв.м., с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, с местоположением: Курганская область, Катайский район, г. Катайск, земельный участок расположен примерно в 137 м по направлению на юго-запад от ориентира – ул. Матросова, 81;

- Лот №2: земельный участок из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 45:07:020701:2370, площадью 3400 кв.м., с разрешенным использованием – среднеэтажная жилая застройка, с местоположением: Курганская область, Катайский район, г. Катайск, земельный участок расположен примерно в 143 м по направлению на юго-запад от ориентира – ул. Матросова, 81.

Срок аренды - 5 лет.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за использование земельных участков на основании отчетов ООО «Центр

экономического содействия» от 17.01.2025 № 63/25, от 17.01.2025 № 64/25 в размере:

- Лот №1 - 50000 (пятьдесят тысяч) руб. 00 копеек;
- Лот №2 - 37000 (тридцать семь тысяч) руб. 00 копеек;

3. Установить величину задатка в размере 20% от начального размера годовой арендной платы.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа подготовить аукционную документацию, разместить на официальном сайте администрации Катайского муниципального округа в сети «Интернет» и официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> извещения о проведении торгов.

6. К проведению аукциона привлечь комиссию, утвержденную Распоряжением Администрации Катайского муниципального округа Курганской области от 15.08.2023 №19-р «Об утверждении состава комиссии и положения о комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды муниципального имущества Катайского муниципального округа, по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Катайского муниципального округа».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Катайского муниципального округа.

Глава Катайского муниципального округа
Курганской области

Г.М. Морозов