



ПРОЕКТ

**Курганская область  
Катайский район  
Дума Катайского муниципального округа Курганской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от . .2023 г. №\_\_\_

г.Катайск

**Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования Катайского муниципального округа  
Курганской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, Дума Катайского муниципального округа Курганской области

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу:
  - 1) Решение Катайской районной Думы от 28.09.2017 г. № 177 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Катайского района»;
  - 2) Решение Катайской районной Думы от 30.06.2022 г. № 200 «О внесении изменений и дополнений в решение Катайской районной Думы от 28.09.2017г. № 177 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Катайского района»;
  - 3) Решение Катайской городской Думы от 28.09.2017 г. № 196 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Катайска»;
  - 4) Решение Большекасаргульской сельской Думы от 21.09.2017 г. № 12 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Большекасаргульского сельсовета Катайского района»;
  - 5) Решение Боровской сельской Думы от 06.10.2017 г. № 68 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Боровского сельсовета»;

- 6) Решение Верхнеключевской сельской Думы от 29.09.2017г. № 46 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Верхнеключевского сельсовета»;
  - 7) Решение Верхнепесковской сельской Думы от 25.09.2017 г. № 52 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Верхнепесковского сельсовета»;
  - 8) Решение Верхнетеченской сельской Думы от 21.09.2017 г. № 69 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Верхнетеченского сельсовета»;
  - 9) Решение Ильинской сельской Думы от 14.09.2017 г. № 68 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ильинского сельсовета»;
  - 10) Решение Никитинской сельской Думы от 25.09.2017 г. № 102 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Никитинского сельсовета Катайского района Курганской области»;
  - 11) Решение Петропавловской сельской Думы от 27.09.2017 г. № 76 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петропавловского сельсовета Катайского района Курганской области»;
  - 12) Решение Улугушской сельской Думы от 19.09.2017 г. № 12 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Улугушского сельсовета Катайского района»;
  - 13) Решение Ушаковской сельской Думы от 02.10.2017 г. № 73 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ушаковского сельсовета»;
  - 14) Решение Шутинской сельской Думы от 28.09.2017 г. № 76 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Шутинского сельсовета Катайского района»;
  - 15) Решение Шутихинской сельской Думы от 27.09.2017 г. № 47 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Шутихинского сельсовета».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.
  4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам местного самоуправления (мандатную).

Председатель Думы Катайского  
муниципального округа Курганской области

В.А.Лебедев

Глава Катайского муниципального  
округа Курганской области

Г.М.Морозов



Приложение  
к решению Думы Катайского  
муниципального округа Курганской  
области от \_\_\_\_\_ 2023 года №  
«Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Катайского муниципального округа  
Курганской области»

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ КАТАЙСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

2023г.

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области (далее – Нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Катайского муниципального округа Курганской области.

Нормативы направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в Катайском муниципальном округе Курганской области, при планировке и застройке территории Катайского муниципального округа Курганской области, применяются при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации

Нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Катайского муниципального округа Курганской области.

Нормативы направлены на конкретизацию и развитие норм действующего регионального законодательства в сфере градостроительной деятельности (Региональные нормативы градостроительного проектирования Курганской области, утвержденные постановлением Правительства Курганской области от 31.03.2009г. №178) на повышение благоприятных условий жизни населения Катайского муниципального округа Курганской области, на устойчивое развитие территорий Курганской области с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципальных образований и населенных пунктов данного субъекта РФ.

В соответствии с пунктом 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации Нормативы подготовлены с учетом:

- 1) административно-территориального устройства субъекта Российской Федерации;
- 2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах субъекта Российской Федерации;
- 3) природно-климатических условий субъекта Российской Федерации;
- 4) стратегии социально-экономического развития субъекта Российской Федерации;
- 5) прогноза социально-экономического развития субъекта Российской Федерации на долгосрочный период;
- 6) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах субъекта Российской Федерации, и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Курганской области, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально

допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Катайского муниципального округа Курганской области, относящимися к следующим областям:

- 1) образование;
- 2) культура;
- 3) физическая культура и массовый спорт;
- 4) здравоохранение;
- 5) автомобильные дороги местного значения;
- 6) организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания;
- 7) обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей;
- 8) электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение;
- 9) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО.
- 10) объекты благоустройства и озеленения территории;
- 11) иные области в связи с решением вопросов местного значения

## Раздел I. Основная часть нормативов градостроительного проектирования

### Глава 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области образования

Для территории Катайского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
	Наименование	Ед. измерения	Величина	Наименование ед. измерения	Величина	
Дошкольные образовательные организации	Число мест в расчете на 1000 человек		46	Пешеходная доступность, м	1000	
	Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе образовательных организаций	%	20			
	Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости	Кв.м.	До 100 мест	44	Транспортная доступность, км	15
			От 100 мест	38		
В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест	34					
Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место)	Кв.м.	7				

Общеобразовательные организации	Число мест в расчете на 1000 человек		150		Пешеходная доступность, м	1000
					Транспортная доступность, км	15
	Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе образовательных организаций	%	25			
	Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место)	кв.м.	от 30 до 170	80	Пешеходная доступность, м	1000
			от 170 до 340	55		
			от 340 до 510	40	Транспортная доступность, км	15
			от 510 до 660	35		
			от 660 до 1000	28		
			от 1000 до 1500	24		
			свыше 1500	22		
Организации дополнительного образования	Число мест в расчете на 1000 человек		160		Транспортная доступность, км	15
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование			Не нормируется	

**Примечания:**

Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 1 км (согласно пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20).

В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человека согласно пункту 1.2.1 приложения к письму Минобрнауки России № АК-950/02.

Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га.

В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

В сельской местности учащиеся сельских общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 3 км от общеобразовательного учреждения, подлежат транспортному обслуживанию. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

**Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области культуры**

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование	Единица измерения	Величина	Наименование, единица измерения	Величина
Общедоступная библиотека	Количество объектов	Ед.	1	Пешеходная доступность, мин	60
				Транспортная доступность, мин	15
Детская библиотека	Количество объектов	Ед.	1	Пешеходная доступность, мин	60
				Транспортная доступность, мин	15
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Количество объектов	Ед.	1	Пешеходная доступность, км	15
Музей краеведческий	Количество объектов	Ед.	1		
Дом культуры	Количество объектов	Ед.	1	Пешеходная доступность, мин	60
				Транспортная доступность, мин	15
Кинозал	Количество объектов на муниципальный округ, ед.	По заданию на проектирование		Не нормируется	

**Примечания:**

В сельских населенных пунктах рекомендуется создавать филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека (филиал) на 1 тыс. чел.

В сельских населенных пунктах рекомендуется создавать подразделения клубной системы округа в расчете не менее 1 сельского клуба на 5 тыс. чел. Для населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные кинозалы, органы местного самоуправления организуют кинопоказ на базе передвижных многофункциональных культурных центров.

В соответствии с пунктом 8.1.5 СП 59.1 3330.2020 минимальная доля мест для инвалидов в зрительных залах – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования.

**Глава 3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области физической культуры и массового спорта**

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование, единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Спортивные залы	Площадь пола спортивного зала общего пользования, кв. м на 1 000 чел.	60	Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
Тренировочная база	Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек	20		
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки)	Количество стадионов на 1500 мест и более	Населенный пункт с численностью населения свыше 5000 чел. - 1		
		Населенный пункт с численностью населения менее 5000 чел. -		
	Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек	0,7		

Примечания:

Расчетные показатели установлены на основании СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (в соответствии с рекомендуемым приложением Д) и Региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области.

**Глава 4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области здравоохранения**

Наименование объекта (ресурса)	Минимально допустимый уровень обеспеченности поселений		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование, единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара	Необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование		Не нормируется	
Стационары	Необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование		не нормируется	

Фельдшерско-акушерские пункты	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Станция скорой медицинской помощи	автомобиль / на 10 тыс. чел.	1	Транспортная доступность на специальном автомобиле (мин)	15
Аптеки	По заданию на проектирование		Не нормируется	

Примечания:

Расчетные показатели установлены на основании СП 42.13330.201 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (в соответствии с рекомендуемым приложением Д).

**Глава 5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области автомобильных дорог местного значения**

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование	Единица измерения	Величина	Ед.измерения	Величина
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог местного значения	км дорог/км <sup>2</sup> территории	0,12	Показатель не нормируется	
Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов	Длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам	Показатель не нормируется		Показатель не нормируется	
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Плотность улично-дорожной сети	Показатель не нормируется		Показатель не нормируется	
Велосипедные дорожки в границах населенных пунктов	Ширина полосы для велосипедистов (при новом строительстве)	м	1,2	Показатель не нормируется	
	Ширина полосы для велосипедистов (в стесненных условиях)	м	0,9		
	Ширина обочин велосипедной дорожки	м	0,5	Показатель не нормируется	
	Расстояние до бокового препятствия	м	0,5	Показатель не нормируется	
	Наименьший радиус кривых в плане, м	при отсутствии виража м (при новом строительстве /в стесненных условиях)	30/15		
при		20/10			

		устройстве виража (при новом строительстве /в стесненных условиях)		
	Наименьший радиус вертикальных кривых, м	Выпуклых (при новом строительстве /в стесненных условиях)	500/400	
		Вогнутых (при новом строительстве/в стесненных условиях)	150/10	
	Наибольший продольный уклон,	в равнинной местности	40-60/50-70	
		в горной местности	-/1000	
	Поперечный уклон проезжей части	‰	15-20/20	
	Уклон виража, ‰, при радиусе	5-10 м	более 30/30	
		10-20м	более 20/20	
		20-50м	Более 15/15- 20	
Остановочные пункты	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта	Не нормируется		Показатель не нормируется
Автозаправочная станция	Количество автомобилей на 1 топливораздаточную колонку	шт.	1200	Показатель не нормируется
Станции технического обслуживания автомобилей	Количество автомобилей на 1 пост на станции технического обслуживания	шт.	200	Показатель не нормируется

**Примечания:**

Велосипедные дорожки устраиваются в административных центрах муниципальных образований (муниципальных округов), в сельских населенных пунктах с численностью населения от 3 тыс. человек (включительно). В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности на уровне городского округа, муниципального округа.

У предприятий, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров целесообразно сооружать открытые велосипедные стоянки. Их оборудуют стойками, боксами или другими устройствами для постановки и хранения велосипедов.

Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части сельских улиц. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги

разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог рекомендуется особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.

Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150- 2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.

Проекты на вновь строящиеся, реконструируемые и капитально ремонтируемые автомобильные дороги общего пользования выполнять в соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», актуализированная редакция СНиП 2.05.02 – 85\* «Автомобильные дороги».

**Глава 6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области обеспечения населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей**

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		
	Наименование		Величина
Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон	Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома	Комфортный	2,0
		Стандартное жилье	1,2
		Жилой дом муниципального фонда	0.8
		Жилой дом специализированного фонда	1
Объекты парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон	Количество кв. м общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	220
		Административно-управленческие учреждения, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	120
		Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	60
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	35
		Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала	60
	Количество кв. м расчетной площади объекта на 1 машино-место	Общественные помещения с гибким функциональным назначением	60
	Количество преподавателей и сотрудников организации, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	4

Количество студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену, на 1 машино-место		10
Количество преподавателей, занятых в одну смену, на 1 машино-место	Профессиональные образовательные организации,	3
Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машиноместо	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	25
Количество кв. м общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место	Научно-исследовательские и проектные институты	170
Количество работающих в смежных сменах на 1 машиноместо	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	8
Количество машино-мест на 100 работающих в двух смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно- производственных объектов	10
Количество кв. м расчетной площади на 1 машино-место	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	35
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	50
	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	70
Количество кв.м. общей площади рынка на 1 машиноместо	Рынки универсальные и непродовольственные	40
	Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	50
Количество посадочных мест на 1 машиноместо	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	5
Количество единовременных посетителей на 1 машиноместо	Бани	6
Количество рабочих мест приемщиков на 1	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские,	2

	машиноместо	специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	
	Количество посадочных мест на трибунах на 1 машиноместо	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	30
	Количество кв. м. общей площади объекта на 1 машиноместо	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	15
		Салоны ритуальных услуг	25
	Количество единовременных посетителей на 1 машиноместо	Выставочно-музейные комплексы, музеи -заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	8
	Количество зрительских мест на 1 машиноместо	Театры и конференцзалы	20
		Киноцентры и кинотеатры	20
	Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машиноместо	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	8
	Количество единовременных посетителей на 1 машиноместо (не менее 10 машиномест на объект)	Объекты религиозных конфессий	10
	Количество единовременных посетителей на 1 машиноместо	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы	7
		Бильярдные, боулинги	4
	Количество кв.м. расчетной площади на 1 машиноместо	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м2	40
		То же общей площадью 1000 м2 и более	55
	Количество единовременных посетителей на 1 машиноместо	Тренажерные залы площадью 150-500 м2	10
		Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000-2000 м2	10
		Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м2	7
		Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	4
Объекты парковки легковых	Количество машиномест на 100 единовременных	Пляжи и парки в зонах отдыха	15

автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	посетителей	Лесопарки и заповедники	7
		Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10
		Береговые базы маломерного флота	10
	Количество машиномест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3
Количество машиномест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха	7	

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в зонах жилой застройки – пешеходная доступность - 800 м., в районах реконструкции 1200 м.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта в общественно-деловых зонах – пешеходная доступность, м:

От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	200
От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
От входов в парки, на выставки и стадионы	400

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон — пешеходная доступность – 1000 м. (в зонах массового отдыха).

Примечания:

Допускается размещение машиномест для хранения индивидуального транспорта, в т.ч. для МГН, за пределами земельного участка жилой застройки в радиусе пешеходной доступности при условии организации подходов и размещения площадок отдыха.

При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается принимать следующее распределение обеспеченности жителей многоквартирных домов местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта в процентах от расчетного количества необходимого количества машиномест:

- в границах квартала не менее 40%;
- в границах жилого района не менее 80% при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 500 метров;
- в границах населенного пункта не менее 100% при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

Доля мест для транспорта инвалидов - 10% (не менее 1 места).

Автостоянки проектируются открытого и закрытого типа, отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные, одноэтажные, многоэтажные.

Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых микрорайонах при соблюдении санитарных разрывов от автостоянок до объектов, указанных в таблице:

Объекты, до которых определяется разрыв	Расстояние, м, не менее				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимость, машиномест				
	10и менее	11-50	51-100	101-300	свыше300
Фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35
Общественные здания	10	10	15	25	50
Территории школ, детских учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских площадок	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчёту	по расчёту	по расчёту

**Глава 7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

**Расчетные показатели по электроснабжению**

Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Объем электропотребления	кВт·ч/год на 1 чел.	950	не нормируется	

Примечание:

По электроснабжению расчетные показатели приняты на уровне рекомендованных приложением Л свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских поселений» утвержденном Приказом Минстроя РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/Пр;

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов;

**Расчетные показатели по газоснабжению**

Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Единица измерения	Величина сельские поселения	Единица измерения	Величина (сельские поселения)
Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения	м3 / год на 1 чел.	120	Не нормируется	
Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	м3 / год на 1 чел.	300		

Природный газ, при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	м3 / год на 1 чел.	220	
---	--------------------	-----	--

Примечание:

Расчетные показатели приведены в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (п.3.12):

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов;

При составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м3/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3);

Расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 42-101- 2003.

#### Расчетные показатели по теплоснабжению

Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения тепловой энергией	Единица измерения	Величина
Норма потребления тепловой энергии в жилых домах квартирного типа с центральным отоплением и общежитиях с центральным отоплением	Гкал на 1м <sup>2</sup>	0,02

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности не нормируется.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

#### Расчетные показатели по водоснабжению

Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения хозяйственно-питьевым водоснабжением	Единица измерения	Величина
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией без ванн	л/сут на 1 жителя	125
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	л/сут на 1 жителя	140
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением	л/сут на 1 жителя	195

Примечание:

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности не нормируется.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

#### Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения

Виды водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения	Единица измерения	Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)
От существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.	м	50

Примечания:

Водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку грунтовых вод;

Водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затопливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

#### Расчетные показатели по водоотведению

Наименование показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения хозяйственно-питьевым водоснабжением	Единица измерения	Величина
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	л/сут на 1 жителя	125
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	л/сут на 1 жителя	140
застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением	л/сут на 1 жителя	195

**Глава 8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО**

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Наименование, единица измерения	Величина	Наименование, единица измерения	Величина
Места накопления твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки для накопления ТКО)	Количество контейнерных площадок, ед.	Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м	100
	Площадь	0,03		

	контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел.			
--	---	--	--	--

Примечания:

Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки). Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

#### Расчетное количество накапливаемых отходов

Отходы	Количество отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом;	190	900
от прочих жилых зданий	300	1100
Общее количество по населенному пункту с учетом общественных зданий	280	1400
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000

Примечания:

Нормы накопления крупногабаритных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

Санитарную очистку территорий населенных пунктов следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов должно периодически (раз в пять лет) уточняться по фактическим данным, а норма корректироваться, согласно СП.42.13330.2016 (приложение К);

#### Глава 9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (предельные значения) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты, в которых (на территории)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

которых) размещаются органы местного самоуправления	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечание:**

Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

Размещение иных объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, кроме перечисленных в этой таблице, нормируется строительными нормами по проектированию систем наружного водоснабжения и иными нормативными документами. Минимальное количество на территории поселения пожарных автомобилей - 1.

Размер кладбища не может превышать 40 га. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории (согласно статье 16 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»).

## **Раздел II. Обоснование расчетных показателей**

### **Глава 10. Анализ современного состояния и прогноза развития Катайского муниципального округа Курганской области**

Катайский муниципальный округ расположен на северо-западе Курганской области в 226 км от областного центра г. Кургана и является связующим звеном трех областей: Курганской, Свердловской и Челябинской.

Граничит на севере с Камышловским городским округом, на северо-западе с городским

округом Богданович, на западе с Каменским городским округом Свердловской области; на юге и юго-западе с Красноармейским районом Челябинской области, на востоке с Далматовским муниципальным округом, на юго-востоке с Щучанским муниципальным округом Курганской области.

Территория Катайского МР в административных границах имеет площадь 267,2 тыс. га.

В состав Катайского муниципального округа входят 49 населенных пунктов (из них 1 город, 29 деревень, 15 сел и 4 поселка сельского типа) (таблица 1.1).

Климат муниципального округа резко-континентальный: суровая продолжительная зима (5-5,5 месяцев) и жаркое короткое лето; резкие колебания температур от месяца к месяцу и даже в течение суток, поздние весенние и ранние осенние заморозки, неравномерная (по месяцам) обеспеченность осадками и периодически повторяющиеся засухи. Среднегодовая температура воздуха +1°C. Самым холодным месяцем является январь -17,2°C; абсолютный минимум в январе равен - 46°C. Наиболее теплым месяцем является июль, среднемесячная температура которого + 18°C, а абсолютный максимум достигает +41°C, переход температуры через +5°C начинается 21-22 апреля, число дней с температурой выше 5°C составляет 166 дней, сумма температур – 2277 °C. Переход температур через +10°C начинается 10-12 мая, число дней с такой температурой - 122 дней (сумма температур – 1978°C).

Средняя продолжительность вегетационного периода – 163 дня. Относительная влажность воздуха находится в пределах 58 – 80%. Наиболее низкая влажность воздуха приходится на май-июнь (58-63%). В это время наблюдаются частые засухи. Среднегодовое количество осадков – 391 мм, из которых на май-сентябрь приходится 260 мм или 66% от годового. Средняя из максимальных высот снежного покрова 33 см. Ранняя дата снежного покрова 5 октября, а поздняя – 21 октября. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом равна 159 дней. Снежный покров распределяется крайне неравномерно: с открытых мест снег сносится в колки, болота и другие понижения, а возвышенные участки часто остаются без снега. Сход снежного покрова наблюдается:

- ранний - 27 марта;
- поздний - 13 мая.

Территория Катайского муниципального округа расположена в юго-западной части Западно-Сибирской низменности и в целом представляет равнину. С запада на восток округ пересекает р. Исеть. В южной части муниципального округа находится наибольшее количество озер.

Река Исеть – приток Тобола. Река пересекает территорию муниципального округа с запада на восток, протяженность ее (в пределах Катайского муниципального округа – около 50 км). Весной она широко разливается, а летом сильно мелеет. Для р. Исеть характерно выражены: весеннее половодье, повышенный сток весной и пониженный – зимой, весенний сток достигает 90% годового.

На территории муниципального округа имеется ряд притоков Исети:

- р. Синара протяженностью около 25 км;
- р. Теча протяженностью 40 км;
- р. Марай протяженностью 10 км;
- р. Катайка протяженностью 25 км;
- р. Ключи протяженностью 15 км;
- р. Крестовка протяженностью 15 км;
- р. Шутишка протяженностью 20 км;
- р. Караульная протяженностью 10 км.

Большинство этих рек берут начало на территории Катайского муниципального округа, Синара – на территории Челябинской области. Ширина рек составляет 5-25 м, за исключением р. Синары. Глубина – 0,8-3 м. На всем протяжении они текут в пологих берегах. Питаются, в основном, от таяния снегов, с невысоким и непродолжительным весенним половодьем. Весенний ледоход продолжается 6-8 дней. При весеннем половодье участки поймы затопляются. Максимальный уровень половодья является, как правило, наивысшим годовым.

На территории Катайского муниципального округа имеется большое количество озер, болот, много озер мелких, заросших с берегов камышом и кустарником. Эти озера с течением времени превратятся в болота. Основные крупные озера: Окатово, Камышное, Вавилово,

Павлунское. Все озера как правило, замкнутые, непроточные, почти все лишены стоков и не имеют притоков. Глубина колеблется от 0,5 м до 2,0-2,5 м и лишь некоторые свыше 2 м. Дно озер обычно плоское с толстым слоем отложившегося ила. Озера замерзают в конце октября – начале ноября, иногда в суровые зимы, промерзают до дна. Вскрытие озер происходит не ранее первой декады апреля. Вода их может использоваться для орошения.

На территории Катайского муниципального округа водные ресурсы сосредоточены в двух водоносных горизонтах: верхнесреднеолигоценном и нижнеэоценовом. Основным источником водоснабжения является нижнеэоценовый водоносный горизонт, который эксплуатируется многочисленными скважинами глубиной 50-100 м. Глубина залегания водоносного горизонта изменяется от 23 м до 110 м. Удельные дебиты скважин изменяются от 0,1 до 10 л/сек., чаще 0,1-2 л/сек. Дебиты скважин от 3 до 24 л/сек. Для этого подрайона характерна небольшая минерализация вод – от 0,5 до 1 г/л.

По химическому составу воды, в основном, гидрокарбонатнонатриевые.

Почвенный покров муниципального округа сложный как по составу, так и по сочетанию типов. Почвообразовательный процесс идет по черноземному типу: повышенные элементы рельефа заняты черноземными почвами, слабопониженные заняты луговыми почвами и солонцами. Много здесь серых лесных почв. Замкнутые понижения заняты солодами, вдоль рек – пойменные почвы.

Почвенный покров муниципального округа является благоприятным для выращивания многих сельскохозяйственных культур (зерновые, кукуруза, картофель, корнеплоды, многолетние травы и др.). Наличие сенокосов и пастбищ дает возможность развивать продуктивное животноводство.

Катайский муниципальный округ обладает достаточным ресурсно-сырьевым потенциалом. Сельскохозяйственные угодья, прежде всего пахотные земли – основной экономический и главный из природных ресурсов округа. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 148,6 тыс.га или 55,6% земельного фонда округа.

Катайский муниципальный округ располагает богатыми охотничьими ресурсами и сырьем для производства строительных материалов.

Катайский муниципальный округ в системе территориального разделения труда специализируется на производстве продукции сельского хозяйства, отдельных видов продукции обрабатывающей промышленности.

Промышленный профиль хозяйства округа определяют производство продукции для машиностроительной промышленности, производство пиломатериалов, строительных материалов.

Катайский муниципальный округ имеет богатое историческое наследие. На его территории находятся памятники истории и архитектуры регионального значения, памятники археологии федерального значения, а также объекты, представляющие историческую, научную, художественную ценность регионального значения.

## **Глава 11. Анализ стратегии и прогноза социально-экономического развития Катайского муниципального округа Курганской области**

Стратегия социально-экономического развития Катайского муниципального округа Курганской области до 2030 года (далее – Стратегия), утвержденная решением Катайской районной Думы от 17.07.2018 г № 239 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Катайского района до 2030 года» определяет долгосрочные приоритеты, цели и задачи, предлагает основные направления развития, механизмы достижения поставленных целей и задач с учетом достигнутого уровня и выявленных проблем развития.

Основные прогнозные параметры долгосрочного социально-экономического развития Катайского муниципального округа Курганской области на 2030 год:

- среднегодовая численность населения: 18678 чел.;
- численность населения, занятого в экономике: 9056 чел.;
- уровень регистрируемой безработицы: 1,80 %
- численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве (на 1000 человек работающих): 0 ед.;
- снижение числа погибших в результате несчастных случаев на производстве: 0 ед.;

- удельный вес рабочих мест, на которых проведена специальная оценка условий труда: 100%;
- общая смертность (на 1000 человек населения): 12,09 промилле;
- рождаемость (на 1000 человек населения): 18,1 промилле;
- ожидаемая продолжительность жизни при рождении: 71 год;
- отношение численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольное образование в текущем году, к общей численности детей в возрасте от 3 до 7 лет и численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, находящихся в очереди на получение в текущем году дошкольного образования: 100%;
- доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных на воспитание в семьи граждан, от общего количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 74,5 %
- удельный вес численности обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов к общей численности обучающихся по программам (дошкольного, начального, основного и среднего общего образования): 3%;
- доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей и молодежи от 5 до 18 лет: 78 %;
- Удельный вес численности учителей в возрасте до 35 лет в общей численности учителей образовательных организаций Катайского района: 27%.

## **Глава 12. Обоснование перечня областей нормирования в местных нормативах градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области.**

Перечень объектов местного значения для целей нормативов градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области подготовлен на основании:

- статей 14, 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- постановления Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;
- приказа Министерства экономического развития Российской Федерации России от 15 февраля 2021 года № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;
- Закона Курганской области от 7 декабря 2011 года № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области».

Области, к которым относятся объекты местного значения	Виды объектов местного значения муниципального округа	Нормы законодательства
Образование	Муниципальные образовательные организации: - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации дополнительного образования	- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - пункт 5 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»
Культура	Муниципальные организации культуры и искусства: - общедоступная библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - музей тематический; - музей краеведческий;	- пункт 3 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»; - перечень организаций культуры устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- театр по видам искусств;</li> <li>- концертный зал;</li> <li>- дом культуры;</li> <li>- кинозал</li> </ul>	по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации № Р-965
Физическая культура и массовый спорт	Спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности: крытая ледовая арена; тренировочная база; плоскостные спортивные сооружения (стадион, игровые спортивные площадки); спортивный зал	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- пункт 4 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»;</li> <li>- перечень объектов спорта устанавливается в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России № 244</li> </ul>
Автомобильные дороги местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа;</li> <li>- велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</li> </ul>
Организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспортного обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- улично-дорожная сеть населенных пунктов;</li> <li>- велосипедные дорожки в границах населенных пунктов;</li> <li>- автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения;</li> <li>- автозаправочные станции;</li> <li>- станции технического обслуживания автомобилей</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</li> </ul>
Обеспечение населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей	<ul style="list-style-type: none"> <li>- места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон;</li> <li>- места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон;</li> <li>- места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые у</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подпункт «б» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»; пункт 2 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</li> </ul>

	<p>границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;</p> <p>- индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания</p>	
<p>Электро-, газо-, теплоснабжение, водоснабжение населения, водоотведение</p>	<p>- объекты электроснабжения населения;</p> <p>- объекты газоснабжения населения;</p> <p>- объекты теплоснабжения населения;</p> <p>- объекты водоснабжения населения;</p> <p>- объекты водоотведения</p>	<p>- подпункт «а» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>пункт 1 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</p>
<p>Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО</p>	<p>- места накопления ТКО</p>	<p>- подпункт «в» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>пункт 7 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</p>
<p>Объекты благоустройства и озеленения территории</p>	<p>- озелененные территории общего пользования;</p> <p>- парк культуры и отдыха;</p> <p>- площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой</p>	<p>- постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;</p> <p>- пункт 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</p>
<p>Иные объекты в связи с решением вопросов местного значения</p>	<p>- объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления;</p> <p>- муниципальный архив;</p> <p>- участковые пункты полиции;</p> <p>- организации ритуального обслуживания населения;</p> <p>- кладбища</p>	<p>- подпункт «г» пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>- пункты 9, 11, 12 статьи 12 Закона Курганской области «О градостроительной деятельности»</p>

**Глава 13. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области образования.**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
<b>Дошкольное образование</b>		
<p>Дошкольные образовательные организации</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года. При этом в расчетах учтено, что проводимая в Российской Федерации демографическая политика направлена на увеличение рождаемости и повышение численности детей, поэтому принятые в качестве нормативов показатели являются минимальными и могут быть уточнены при изменении демографической структуры муниципальных образований в местных нормативах градостроительного проектирования.</p>

		<p>При расчете норматива обеспеченности в части мест в дошкольных образовательных организациях учитывались требования по обеспеченности, изложенные в приложении к письму Минобрнауки России № АК-950/02 (65 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в городских населенных пунктах и 45 мест на 100 детей в возрасте от 0-7 лет в сельских населенных пунктах), а также фактическая потребность населения муниципальных образований в местах в дошкольных образовательных организациях. При этом расчет проводился по формуле:  <math display="block">Ч_{0-7} * K_{0-7} / Ч_{общ} * 1000, \text{ если } Ч_{0-7} * K_{0-7} &gt; \Phi_{дс};</math> <math display="block">M_{доо}/1000 = \Phi_{дс} / Ч_{общ} * 1000, \text{ если } Ч_{0-7} * K_{0-7} &lt; \Phi_{дс}</math> где: <math>M_{доо}/1000</math> – число мест в дошкольных образовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения;  <math>Ч_{0-7}</math> – численность детей муниципального образования в возрасте от 0 до 7 лет (включительно), чел.;  <math>Ч_{общ}</math> – общая численность населения муниципального образования, чел.;  <math>\Phi_{дс}</math> – фактическая наполняемость дошкольных образовательных организаций муниципального образования, чел.;  <math>K_{0-7}</math> – коэффициент обеспеченности детей 0-7 лет местами в детских садах (0,65 для городских населенных пунктов, 0,45 для сельских населенных пунктов).  Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016</p>
	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>	<p>Пешеходная доступность принята 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20.  При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км</p>
<b>Общее образование</b>		
<p>Общеобразовательные организации</p>	<p>Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Число мест в общеобразовательных организациях в расчете на 1000 человек определено расчетным путем по состоянию на 1 января 2023 года в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016.  В расчетах предполагается 100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 90% детей в городских населенных пунктах и 75% детей в сельских населенных пунктах – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену. При этом расчет проводился по формуле:  <math display="block">M_{оо}/1000 = (Ч_{7-15} + Ч_{16-17} * K_{10-11}) / Ч_{общ} * 1000</math></p>

		<p>где: <math>M_{000/1000}</math> – число мест в общеобразовательных организациях муниципального образования в расчете на 1000 человек населения;</p> <p><math>Ч_{7-15}</math> – численность детей муниципального образования в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), чел.;</p> <p><math>Ч_{16-17}</math> – численность детей муниципального образования в возрасте от 16 до 17 лет (включительно), чел.;</p> <p><math>Ч_{общ}</math> – общая численность населения муниципального образования, чел.;</p> <p><math>K_{10-11}</math> – коэффициент обеспеченности детей 16-17 лет 10-11 классами общеобразовательных школ (0,9 для городских населенных пунктов, 0,75 для сельских населенных пунктов).</p> <p>Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<p>Пешеходная доступность принята 1000 м в сельских населенных пунктах согласно пункту 10.4 СП 42.13330.2016 и пункту 2.1.2 СП 2.4.3648-20.</p> <p>При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание до организации и обратно. Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 15 км. Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км</p>
<b>Дополнительное образование</b>		
Организации и дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Число мест в организациях дополнительного образования определено с учетом демографической структуры Катайского муниципального округа Курганской области на 1 января 2023 года расчетным путем по формуле:</p> $M_{\text{доп}/1000} = (Ч_{5-19} * M_{\text{доп}/100(5-18)} / 100) / Ч_{\text{общ}} * 1000,$ <p>где: <math>M_{\text{доп}/1000}</math> – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 1000 человек;</p> <p><math>Ч_{5-18}</math> – численность детей в возрасте от 5 до 18 лет, чел.;</p> <p><math>M_{\text{доп}/100(5-18)}</math> – число мест в организациях дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, определенное в соответствии со Стратегией развития Курганской области: 80 мест;</p> <p><math>Ч_{\text{общ}}</math> – общая численность населения, чел.</p> <p>В соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02 в сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций)</p>
	Расчетный показатель максимально	Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с приложением к письму Минобрнауки России № АК-950/02

	допустимого уровня территориально й доступности	
<b>Оздоровление и отдых детей</b>		
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ по заданию на проектирование принято в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Размеры земельных участков приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Глава 14. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области культуры.**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта для муниципального округа установлено по соответствующему показателю таблицы 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 для муниципального района
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 (здесь и далее показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района)
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965 показатель для муниципального округа принимается по показателю для муниципального района (не менее 1 объекта на муниципальный округ)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 1 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята 60 мин. для муниципального округа в соответствии с таблицей 2 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 6 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов принято в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность принята в соответствии с таблицей 3 приложения к распоряжению Минкультуры России № Р-965

**Глава 15. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения физической культуры и массового спорта**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Объекты спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется по методике, отраженной в таблице 44. При расчете потребности населения муниципального образования в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории данного муниципального образования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование (муниципальный округ) устанавливается по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 стадиона на 1500 мест и более в населенном пункте с численностью более 5000 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь земельного участка плоскостного спортивного сооружения 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с

площадки и т.д.)		приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений городского значения принята 30 мин. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района 1500 м принят в соответствии с п.10.4 СП 42.13330.2016
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России № 244. Площадь пола спортивного зала общего пользования в 60 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016

**Глава 16. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, муниципального округа устанавливается расчетным путем не менее текущей обеспеченности по данным Федеральной службы государственной статистики и определена по формуле: $P_{\text{дор(местГО/МО)}} = L_{\text{общ(местГО/МО)}} / S_{\text{тер(ГО/МО)}}$ где: $P_{\text{дор(местГО/МО)}}$ – плотность автомобильных дорог местного значения городского округа/муниципального округа, км/кв. км; $L_{\text{общ(местГО/МО)}}$ – общая протяженность автомобильных дорог местного значения городского округа/муниципального округа, км; $S_{\text{тер(ГО/МО)}}$ – площадь территории городского округа/муниципального округа, кв. км.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Глава 17. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области организации улично- дорожной сети (в том числе организации сети велосипедных дорожек) дорожного сервиса и транспортного обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>Минимальная длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам устанавливается в соответствии с таблицей 5 раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования.</p> <p>Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в зависимости от численности населения населенного пункта.</p> <p>Велосипедные дорожки на подходах к населенным пунктам с численностью населения менее 10 тыс. чел. не нормируются</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети в сельских населенных пунктах не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято исходя из текущей обеспеченности региона объектами
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность в 1 ч принята из максимально возможного времени преодоления пути к объекту пассажирами
Транспортно-эксплуатационные предприятия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов определяется по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Остановочные пункты общественно го пассажирского транспорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с пунктом 11.25 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня	Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных зон принята в соответствии с пунктом 11.24 СП

	территориальной доступности	42.13330.2016. Пешеходная доступность до остановок специализированного транспорта, перевозящего только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м принята в соответствии с пунктом 6.2.5 СП 140.13330.2012
АЗС	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно пункту 11.41 СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно пункту 11.40 СП 42.13330.2016.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

**Глава 18. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области обеспечения населения объектами парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество машиномест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома разных классов комфортности принято с учетом таблицы 11.8 СП 42.13330.2016. В соответствии с пунктом 11.32 СП 42.13330.2016 на территории жилой застройки рекомендуется предусматривать гостевые парковки, предназначенные для посетителей жилой застройки, из расчета не менее 30 машиномест на 1000 жителей
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность мест парковки для постоянного хранения автотранспорта 200 м до входов в жилые дома принята согласно пункту 11.36 СП 42.13330.2016. Пешеходная доступность до гостевых парковок в зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1200 м принята согласно пункту 11.32 СП 42.13330.2016
Места парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах общественно-деловых зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с пунктом 11.36 СП 42.13330.2016
Места парковки легковых автомобилей на стоянках	Расчетный показатель минимально	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП

автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	допустимого уровня обеспеченности	42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до стоянок автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, принята в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
Индивидуальные места парковки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, принято в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020

**Глава 19. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления и использование максимума электрической нагрузки приняты в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016, с учетом дифференции городских населенных пунктов по численности населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003: - при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120 куб. м/год на 1 чел.; - при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300 куб. м/год на 1 чел.; - при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 куб. м/год на 1 чел. (220 куб. м/год на 1 чел. в сельской местности)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 5.1 СП 31.13330.2021: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями 140 л/сут. на 1 чел.; - то же, с централизованным горячим водоснабжением 195 л/сут. на 1 чел.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 СП 32.13330.2018 равным водопотреблению: - при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями 140 л/сут. на 1 чел.; - то же, с централизованным горячим водоснабжением 195 л/сут. на 1 чел.

**Глава 20. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование предельного значения расчетного показателя
Места накопления ТКО	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.</p> <p>Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.</p> <p>Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: <math>B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)</math>, где: <math>P_{\text{год}}</math> – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; <math>t</math> – периодичность удаления отходов в сутки; <math>K</math> – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; <math>V</math> – вместимость контейнера.</p> <p>В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.</p> <p>Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020</p>

**Глава 21. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в области озеленения территории и благоустройства**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для различных типов населенных пунктов
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016

**Глава 22. Материалы по обоснованию расчётных показателей обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование предельного значения расчетного показателя</b>
Объекты, в которых (на территории которых) размещаются органы местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п.3 ч.1 ст.14 и ч.1 ст.16 Федерального закона № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п.17 ч.1 ст.14, п.22 ч.1 ст.16 Федерального закона № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п.7 ст.48 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику,

		<p>замещающему должность участкового уполномоченного полиции. В соответствии с п.3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок.</p> <p>Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п.22 ст.14, п.17 ч.1 ст.16 Федерального закона № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбищ принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

### **Раздел III. Правила и область применения расчетных показателей**

#### **Глава 23. Область применения расчетных показателей**

Настоящие нормативы действуют на всей территории Катайского муниципального округа Курганской области.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Катайского муниципального округа Курганской области, относящимися к областям, указанным в п.1 ч.3 ст.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Катайского муниципального округа Курганской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Катайского муниципального округа Курганской области.

Нормативы и внесенные в них изменения утверждаются представительным органом местного самоуправления – Думой Катайского муниципального округа Курганской области.

Нормативы применяются в следующих случаях:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Катайского муниципального округа Курганской области;

- при подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования;
- при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- при подготовке и утверждении Генерального плана муниципального округа, в том числе при внесении изменений в Генеральный план муниципального округа;
- при подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки муниципального округа, а также при внесении в них изменений;
- при подготовке и утверждении документации по планировке территории;
- при выдаче градостроительных планов земельных участков;
- при подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации);
- при выдаче разрешения на строительство.

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Катайского муниципального округа Курганской области иными объектами местного значения Катайского муниципального округа Курганской области, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Катайского муниципального округа Курганской области.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

#### **Глава 24. Правила применения расчетных показателей**

Местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных и региональных норм. Применение местных нормативов градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области при подготовке документов территориального планирования (внесении в них изменений), градостроительного зонирования (внесении в них изменений), документации по планировке территории и архитектурно-строительном проектировании не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов Российской Федерации, правил и требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности.

Предоставление органами местного самоуправления Катайского муниципального округа Курганской области разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части превышения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области, не допускается.

Отклонение от расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области, не допускается, за исключением расчетных показателей, применение которых допускает

отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений в порядке, установленном местными нормативами градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области.

Документы градостроительного зонирования Катайского муниципального округа Курганской области (правила землепользования и застройки) в части градостроительных регламентов подлежат обязательному приведению в соответствие с положениями местных нормативов градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области.

Проекты строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного, производственного и иного назначения, предусматривающие отклонение от расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области, должны быть подготовлены в соответствии с характеристиками планируемого развития территории, установленными документацией по планировке территории (проектами планировки территории), согласованной с органами местного самоуправления Катайского муниципального округа Курганской области, осуществляющим управление в сферах строительства (включая вопросы применения в строительстве материалов, изделий и конструкций), архитектурной и градостроительной деятельности, комплексного развития территорий дорожного и жилищно-коммунального хозяйства, а также дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, согласно правилам, установленным местными нормативами градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области.

В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации Местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

В границах особо охраняемых природных территорий Местные нормативы градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения предназначены для перспективного планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в местных нормативах градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического развития (например, при оформлении заключений органов местного самоуправления Катайского муниципального округа Курганской области, органа местного самоуправления о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Градостроительные регламенты правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа Курганской области подлежат приведению в соответствие с местными нормативами градостроительного проектирования Катайского муниципального округа

Курганской области.

Разъяснения о применении норм местных нормативов градостроительного проектирования Китайского муниципального округа Курганской области осуществляет Администрация Китайского муниципального округа Курганской области.

**Перечень законодательных и нормативных документов, используемых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования Китайского муниципального округа Курганской области**

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 04.08.2023, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)
3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 04.08.2023).
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ (ред. от 04.08.2023, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023).
5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
9. Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции».
11. Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».
12. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
13. Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».
14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
15. Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».
16. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона
17. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
18. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
19. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной

охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181).

20. СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр).

21. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).

22. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

23. СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр).

24. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 31.05.2022).

25. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 г. № 32).

26. СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 № 782) (ред. от 07.12.2021).

27. СП 58.13330.2019 «Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2019 № 811/пр).

28. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).

29. СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 3106-2009» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 19.05.2022 № 389/пр).

30. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр).

31. СП 158.13330.2014 «Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 № 58/пр).

32. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 12.11.2014 № 705/пр).

33. СП 261.1325800.2016 «Свод правил. Железнодорожный путь промышленного транспорта. Правила проектирования и строительства» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 03.12.2016 № 888/пр).

34. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).

35. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

36. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-

противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3).

37. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28).

38. Закон Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области» (ред. от 03.11.2021).

39. Закон Курганской области от 06.07.2004 № 419 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального округа, муниципального района, сельского поселения, городского поселения, о месте нахождения представительных органов городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов, сельских поселений, об установлении наименований представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований)» (ред. от 30.12.2022).

40. Постановление Правительства Курганской области от 13.03.2018 № 48 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Курганской области» (ред. от 18.03.2022).

41. Закон Курганской области от 5 июня 2019 года № 89 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»

42. Постановление Правительства Курганской области от 31.03.2009 г. № 178 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области».

43. Решение Думы Катайского муниципального округа Курганской области от 14.07.2023 г. № 78 «Об установлении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Катайского муниципального округа Курганской области и внесения в них изменений».