



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2023 г. № 35
г. Катайск

**Об утверждении требований к составу и порядку деятельности
комиссии по подготовке проектов правил землепользования и
застройки Катайского муниципального округа Курганской области**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Катайского муниципального округа Курганской области, Администрация Катайского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Катайского района от 19.01.2018 года № 17 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района».
3. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации Катайского муниципального округа Курганской области в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Катайского муниципального округа Курганской области.

Глава Катайского муниципального округа
Курганской области

Г.М. Морозов

Приложение к постановлению Администрации Катайского муниципального округа Курганской области от 03.08.2023 года № 35 «Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа Курганской области»

**Требования
к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил
землепользования и застройки Катайского муниципального округа
Курганской области**

I. Общие положения

1. Настоящие Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа Курганской области (далее – Требования) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящие Требования определяют задачи комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Катайского муниципального округа Курганской области (далее – Комиссия), требования к составу Комиссии, требования к порядку деятельности Комиссии, принципы обеспечения деятельности Комиссии.

II. Задачи Комиссии

3. Основными задачами Комиссии являются:

- 1) создание условий для устойчивого развития территории Катайского муниципального округа Курганской области;
- 2) создание условий для планировки территории Катайского муниципального округа Курганской области;
- 3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

III. Требования к составу Комиссии

4. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Катайского муниципального округа Курганской области.

5. В состав Комиссии входят представители:
 - 1) структурного подразделения Администрации Катайского муниципального округа Курганской области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности;
 - 2) структурного подразделения Администрации Катайского муниципального округа Курганской области, уполномоченного в сфере земельных отношений;
 - 3) юридической службы Администрации Катайского муниципального округа;
 - 4) представительного органа Катайского муниципального округа Курганской области (по согласованию);
 - 5) Катайского территориального управления Катайского муниципального округа Курганской области, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию);
 - 6) населенного пункта, входящего в состав Катайского муниципального округа Курганской области, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию);
 - 7) юридических лиц, осуществляющих свою деятельность на территории населенного пункта, входящего в состав Катайского муниципального округа Курганской области, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию).
6. В состав Комиссии по согласованию могут быть включены представители:
 - 1) исполнительных органов государственной власти Курганской области;
 - 2) государственных органов контроля (надзора);
 - 3) общественных объединений.
7. Численность членов Комиссии составляет не более семнадцати человек.

IV. Требования к порядку деятельности Комиссии

8. Комиссия является рекомендательным органом при Главе Катайского муниципального округа Курганской области.
9. Порядок деятельности Комиссии утверждается постановлением Администрации Катайского муниципального округа Курганской области.
10. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний в соответствии с планом работы, принятым на заседании Комиссии и утверждённым председателем Комиссии.
11. Периодичность заседаний Комиссии устанавливается председателем Комиссии при утверждении плана работы Комиссии.
12. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.
13. Решения Комиссии принимаются путём открытого голосования простым большинством голосов.
14. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается секретарём и председателем Комиссии.

V. Принципы обеспечения деятельности Комиссии

15. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

16. Материально-техническое, организационное, правовое и методическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Катайского муниципального округа Курганской области.

И.о. управляющего делами -
руководителя аппарата
Администрации Катайского
муниципального округа Курганской области

Е.И.Бородай