

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



КАТАЙСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ КАТАЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2023 г. № 241
г. Катайск

О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета Катайского района Курганской области

В соответствии с Уставом Катайского района, на основании статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» Администрация Катайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета Катайского района Курганской области (далее – Зырянского сельсовета).

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета.

3. Администрации Катайского района:

1) подготовить техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом техническом задании на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Катайского района, региональных нормативах градостроительного проектирования Курганской области, местных нормативах градостроительного проектирования Зырянского сельсовета, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета;

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района, обеспечить участие в подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета в письменном виде в течение 15 дней после опубликования (обнародования) настоящего постановления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района по адресу: 641700, Курганская область, г.Катайск, ул.Ленина, д.200, каб.14.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета.

6. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке и разместить на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Катайского района.

Глава Катайского района

Г.М.Морозов

Аникеева А.В.
+7(35251)2-10-22

Лист согласования

к постановлению Администрации Катайского района от ____.05.2023 г. № _____
«О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
Зырянского сельсовета Катайского района Курганской области»

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Проект внесен:			
Заведующий сектором архитектуры Администрации Катайского района	Аникеева А.В.		
Проект согласован:			
Первый заместитель Главы Катайского района	Таранов А.Н.		
Начальник отдела правового регулирующего, кадровой работы и противодействия коррупции Администрации Катайского района	Мурашкина О.Э.		
Управляющий делами – руководитель Аппарата Администрации Катайского района	Мартынов С.В.		

Приложение
к постановлению Администрации
Катайского района от ____ 05.2023 г.
№ _____ «О подготовке проекта
изменений в правила землепользования и
застройки Зырянского сельсовета
Катайского района Курганской области»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила
землепользования и застройки Зырянского сельсовета

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Опубликование (обнародование) постановления Администрации Катайского района «О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета Катайского района Курганской области» и его размещение на официальном сайте Администрации Катайского района в сети «Интернет»	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения	Администрация Катайского района
Подготовка технического задания на подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета. Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета	в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления	Администрация Катайского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Катайского района (далее - Комиссия)
Подготовка проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)
Назначение и проведение общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета.	Срок проведения публичных слушаний один месяц со дня опубликования (обнародования) проекта до дня опубликования (обнародования) заключения о результатах публичных слушаний	Администрация Катайского района
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки		Администрация Катайского района

Зырянского сельсовета на доработку с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)		Комиссия
Доработка проекта изменений в правила и застройки Зырянского сельсовета (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета в Думу Катайского муниципального округа на рассмотрение		Администрация Катайского района
Доработка проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета, поступившего из Думы Катайского муниципального округа (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Администрация Катайского района, Комиссия, Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Зырянского сельсовета в Думу Катайского муниципального округа на рассмотрение		Администрация Катайского района

Управляющий делами –
руководитель Аппарата
Администрации Катайского района

С.В.Мартынов