ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

М 1:5000

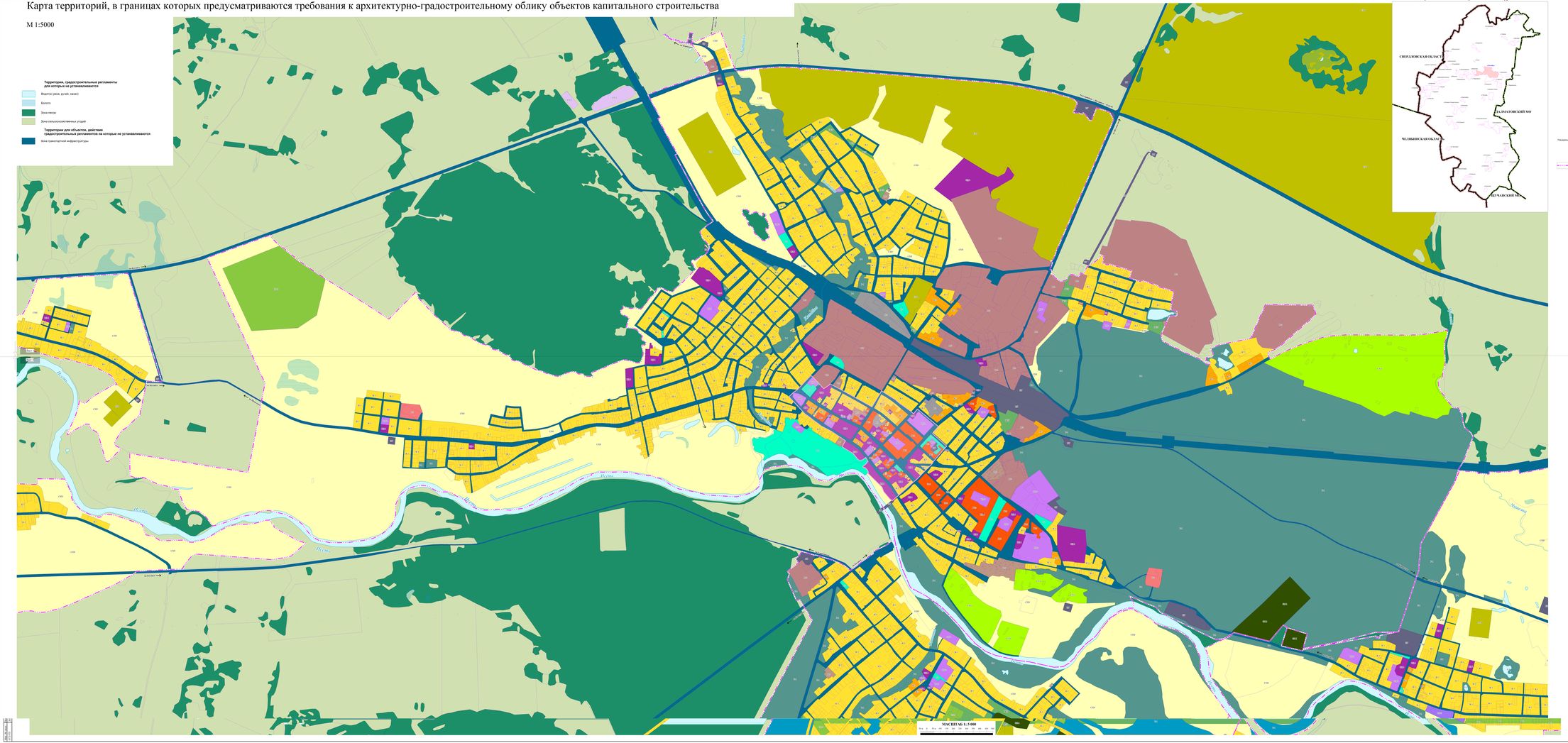

Схема расположения населенного пункта в границах Катайского муниципального округа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Генеральный | Существующее

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального округа
- Граница населенного пункта

Примечание:

1. На территории Катайского муниципального округа Курганской области устанавливаются следующие дополнительные требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Данные требования применяются на всей территории Катайского муниципального округа Курганской области.

2. На территории города Катайска устанавливаются дополнительные требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства в границах 1 подзоны АГО

Территориальные зоны

- Ж — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1 — Зона для одноэтажных отдельностоящих жилых домов с приусадебными участками (Зона Курганской области № 89 от 05.06.2019 «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений»)
- Ж2 — Зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- ОД — Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД1 — Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
- ОД2 — Зона специализированных общественных (религиозных) объектов
- П — Производственная зона (санитарно-защитная зона до 100 м)
- П1 — Производственная зона (санитарно-защитная зона до 50 м)
- К — Коммунально-складская зона
- И — Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ — Зоны сельскохозяйственного использования
- СХ1 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 100 м)
- СХ2 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 50 м)
- СХ3 — Зона садоводства и огородничества
- Р — Зоны рекреационного назначения
- Р1 — Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- СН — Зона отдыха
- СН1 — Зона специального назначения, связанная с захоронениями
- СН2 — Зона озелененных территорий специального назначения
- СН3 — Зона складирования и захоронения отходов
- Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

| | | |