ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования д. Большое Касаргульское, д. Митькина, д. Павлунина

М 1:5000

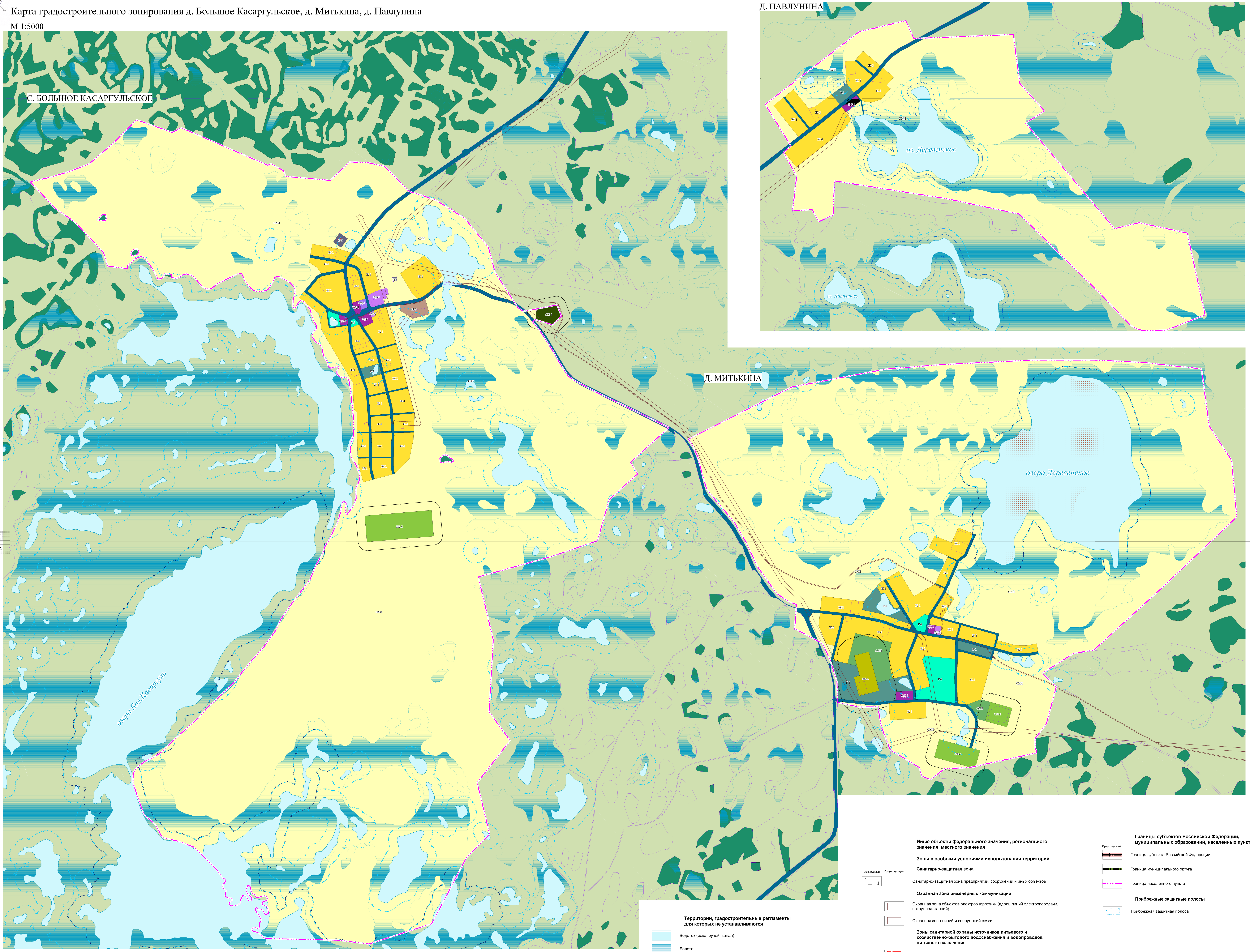
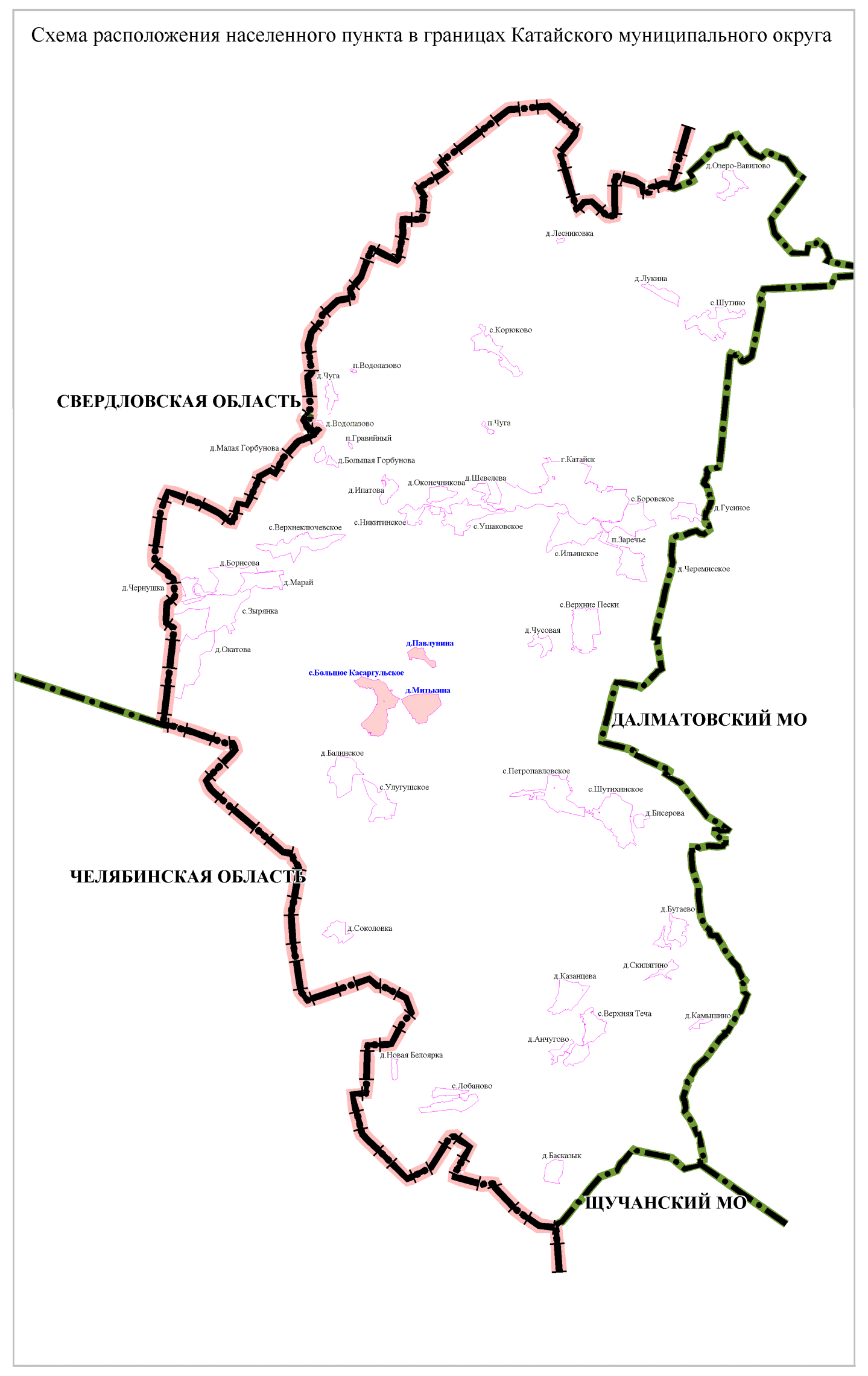

С. БОЛЬШОЕ КАСАРГУЛЬСКОЕ
Д. ПАВЛУНИНА
Д. МИТЬКИНА
СХИ
Ж-1
ИТ
ОД-1
ОД-2
ОД-3
Р-1
Р-2
П-5
СН-1
СХ-4
СХ-5
ОСН
озера Бол.Касаргуль
озеро Деревенское
оз. Деревенское
оз. Латышево
Лист 1
Лист 2

Схема расположения населенного пункта в границах Катайского муниципального округа


СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДАЛМАТОВСКИЙ МО
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЩУЧАНСКИЙ МО
д.Озеро-Вавилово
д.Лесниковка
д.Лукина
с.Шутино
с.Корюково
п.Водолазово
д.Чуга
д.Водолазово
п.Гравийный
п.Чуга
д.Малая Горбунова
д.Большая Горбунова
г.Катайск
д.Ипатова
д.Окуневникова
д.Шевелева
с.Боровское
д.Гусиное
с.Верхнеключевское
с.Никитинское
с.Ушаковское
п.Заречье
с.Ильинское
д.Черемисское
д.Борисова
д.Марай
д.Чернушка
с.Зырянка
с.Верхние Пески
д.Чусовая
д.Окатова
д.Павлунина
с.Большое Касаргульское
д.Митькина
д.Балинское
с.Улугушское
с.Петропавловское
с.Шутихинское
д.Бисерова
д.Соколовка
д.Бугаево
д.Скилягино
д.Казанцева
с.Верхняя Теча
д.Камышино
д.Анчугово
д.Новая Белоярка
с.Лобаново
д.Баскагык

Территориальные зоны

Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
ОД-2	Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
ОД-3	Зона специализированных общественных (религиозных) объектов
ИТ	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
СХИ	Зоны сельскохозяйственного использования
П-5	Коммунально-складская зона
СХ-4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 100 м)
СХ-5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 50 м)
Р-1	Зоны рекреационного назначения
Р-2	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
СН-1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
ОСН	Зона озелененных территорий специального назначения

Территории, градостроительные регламенты для которых не устанавливаются

🟦	Водоток (река, ручей, канал)
▤	Болото
🟩	Зона лесов
🟩	Зона сельскохозяйственных угодий

Территории для объектов, действие градостроительных регламентов на которые не устанавливаются

🟦	Зона транспортной инфраструктуры

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Зоны с особыми условиями использования территорий

Планируемый Существующий

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона объектов электроэнергетики (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранные зоны

Водоохранная (рыбоохранная) зона

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Регионального значения

Месторождения торфа и сапропеля

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Существующий

Граница субъекта Российской Федерации

Граница муниципального округа

Граница населенного пункта

Прибрежные защитные полосы

Прибрежная защитная полоса

Примечание:
1. На территории Катайского муниципального округа Курганской области установлены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Данные требования применяются на всей территории Катайского муниципального округа Курганской области.

МАСШТАБ 1: 5 000

50 м 0 50 м 100 150 200 250 300 350 400 450 500

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подпись и дата 2024

Инв. № подл. 6372-ТП

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Карта градостроительного зонирования д. Большое Касаргульское, д. Митькина, д. Павлунина	Стадия	Лист	Листов
							ПЗЗ	2	2

						6372-ТП
						ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Диденко Е.А.			2024	Правила землепользования и застройки
Рук.группы		Крамаренко Т.В.			2024	Стадия ПЗЗ, Лист 1, Листов 2
Ген. директор		Ярмощик В.Н.			2024	
						Карта градостроительного зонирования д. Большое Касаргульское, д. Митькина, д. Павлунина
						ООО "НЗФ"