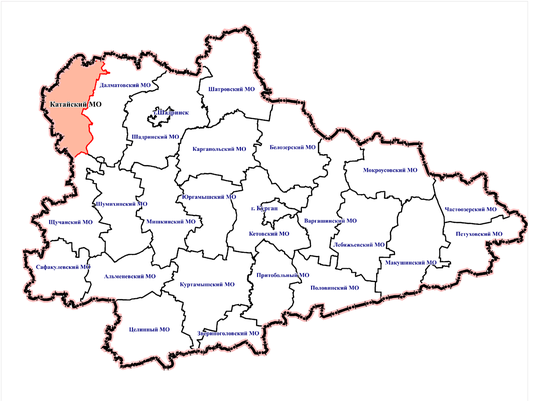
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАТАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования

М 1:25000

Схема расположения Катайского муниципального округа в границах Курганской области



СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДАЛМАТОВСКИЙ МО

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЩУЧАНСКИЙ МО

МАСШТАБ 1: 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов

Планируемые к установлению

Граница субъекта Российской Федерации

Граница муниципального округа

Граница населенного пункта

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранная зона тепловых сетей

Охранная зона особо охраняемых природных территорий

Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Санитарно-защитная полоса водоводов

Водоохранные зоны

Водоохранная (рыбоохранная) зона

Прибрежные защитные полосы

Прибрежная защитная полоса

Зоны затопления и подтопления

Зона затопления

Зона подтопления

Особо охраняемые природные территории

Регионального значения

Памятники природы

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Регионального значения

Месторождения торфа и сапропелей

Месторождения металлических полезных ископаемых

Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Территориальные зоны

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж-2.1 Зона для одноквартирных отдельностоящих жилых домов с приусадебными участками

Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

Ж-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения

ОД-2 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

ОД-3 Зона специализированных общественных (религиозных) объектов

П-1 Производственная зона (санитарно-защитная зона 300-500 м)

П-2 Производственная зона (санитарно-защитная зона до 100 м)

П-3 Производственная зона (санитарно-защитная зона до 50 м)

Зона полезных ископаемых

Коммунально-складская зона

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

СХ-1 Зоны сельскохозяйственного использования

СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 100 м)

СХ-3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (санитарно-защитная зона 50 м)

СХ-4 Зона садоводства, огородничества

Зоны рекреационного назначения

Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Р-2 Зона отдыха

СН-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями

СН-2 Зона озелененных территорий специального назначения

СН-3 Зона складирования и захоронения отходов

Территории, градостроительные регламенты для которых не устанавливаются

Водотоки (реки, ручьи, каналы)

Болото

Зона лесов

Зона сельскохозяйственных угодий

Территории для объектов, действие градостроительных регламентов на которые не устанавливаются

Зона транспортной инфраструктуры

Примечание: На территории муниципального округа действуют особые экономические зоны, инвестиционные площадки

| | | |