



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Разработка и (или) внесение изменений в
документы территориального планирования
и градостроительного зонирования в части
разработки генеральных планов и правил
землепользования и застройки
муниципальных округов
Курганской области**

Основная часть

Положение о территориальном планировании

Катайский муниципальный округ

6372-ТП-ПЗ.1

Государственный контракт № 0843500000223001097-ГК
от 24.04.2023 г.

Заказчик: Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области

ОМСК
2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Разработка и (или) внесение изменений в
документы территориального планирования
и градостроительного зонирования в части
разработки генеральных планов и правил
землепользования и застройки
муниципальных округов
Курганской области**

Основная часть

Положение о территориальном планировании

6372-ТП-ПЗ.1

Государственный контракт № 0843500000223001097-ГК
от 24.04.2023 г.

Ген. директор

Руководитель проекта

В.Н. Ярмошик

Т.В. Крамаренко

ОМСК
2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание

Общее положение	4
1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	5
2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	30
2 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	36
Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	49

Общее положение

Настоящее Положение о территориальном планировании Катайского муниципального округа Курганской области (далее – Катайский муниципальный округ, муниципальный округ, Курганская область) выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в текстовой форме утверждаемой части Генерального плана Катайского муниципального округа Курганской области содержащий:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Территориальное планирование муниципального округа осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития Катайского муниципального округа и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Генеральный план подготовлен в соответствии с требованиями:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Закон Курганской области от 30.06.2020 г. № 52 «О внесении изменений в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования по Курганской области, утвержденные Постановлением Правительства Курганской области от 08.02.2023 г. № 18;
- Схема территориального планирования Курганской области, утвержденная Постановлением Правительства Курганской области от 30.12.2021 г. № 475 «О внесении изменений в постановление Правительства Курганской области от 24.12.2012 г. № 658»;
- Схема территориального планирования Катайского района Курганской области, утвержденная Решением Катайской Районной Думы от 27.11.2012 г. № 207 «Об утверждении схемы территориального планирования Катайского района Курганской области».

1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объекты местного значения муниципального округа										
6	Объекты образования и науки									
6.1	17	МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 2 «Березка»	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	с. Корюково, ул. Куйбышева	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 50 мест площадь земельного участка – 0,57 га этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.2	18	СП МКОУ «Боровская СОШ» Детский сад «Золотой петушок»			д. Гусиное, ул. Космонавтов	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 50 мест площадь земельного участка – 0,78 га этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.3	19	СП МКОУ «Боровская СОШ» Детский сад «Золотой петушок»			с. Боровское, ул. Исетская	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 0,38 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.4	20	МКДОУ «Детский сад «Рябинка»			с. Ильинское, ул. Победы	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 140 мест площадь земельного участка – 0,61 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.5	21	Ушаковский филиал МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»			с. Ушаковское, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 1,52 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.6	22	СП МКОУ «Верхнеключевская СОШ» Детский сад «Рябинка»			с. Верхнеключевское, ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 1,51 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.7	23	Борисовский филиал «МКОУ Верхнеключевская СОШ»	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	д. Борисова, ул. Кирова	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 70 мест площадь земельного участка – 0,90 га этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.8	24	В- Песковский филиал МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»			с. Верхние Пески, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 70 мест площадь земельного участка – 1,67 га этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.9	25	Детский сад			г. Катайск ул. Железнодорожная	Зона специализированной общественной застройки	С	60 мест в составе проектируемой школы этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.10					г. Катайск пер. Октябрят	Зона специализированной общественной застройки	С	76 мест в составе проектируемой школы этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.11					с. Шутино, ул. Красных Орлов	Зона специализированной общественной застройки	С	25 мест площадь земельного участка – 0,18 га этажность здания – 1 эт.	не устанавливаются	2045
6.12					г. Катайск, ул. Некрасова	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,57 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.13	27	МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Мечта»			г. Катайск, ул. Юдина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 300 мест площадь земельного участка – 1,25 га этажность здания – 3 эт.	не устанавливаются	2045
6.14	28	МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»			г. Катайск, ул. Акулова	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 200 мест площадь земельного участка – 0,89 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
					г. Катайск, ул. Акулова	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,42 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.15	29	СП МБОУ КСОШ № 1 начальная школа детский сад № 6 «Светлячок»	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного образования	г. Катайск, ул. Гагарина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 120 мест площадь земельного участка – 0,50 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.16		МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 10 «Сказка»			г. Катайск, ул. Королева, 3	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 300 учащихся площадь земельного участка – 1,06 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.17	30	МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 3 «Солнышко»			г. Катайск, ул. Заводская	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,47 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.18	31	МБОУ «Дом детства и юношества»			г. Катайск, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 200 учащихся площадь земельного участка – 0,08 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.19	32	Шутинский филиал МБОУ КСОШ № 1	Общеобразовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования	с. Шутино, ул. Красных Орлов	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 учащихся площадь земельного участка 4,26 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.20	33	Корюковский филиал МКОУ «Ильинская СОШ»			с. Корюково, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 60 учащихся этажность здания – 1 эт. площадь земельного участка 1,51 га	не устанавливаются	2045
6.21	34	МКОУ «Боровская СОШ»			с. Боровское, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 220 учащихся площадь земельного участка 1,04 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.22	35	МКОУ «Ильинская СОШ»			с. Ильинское ул. Комсомольская	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 300 учащихся площадь земельного участка 1,53 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.23	36	МКОУ «Верхнеключевская СОШ»	Общеобразовательная организация	Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования	с. Верхнеключевское, ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 200 учащихся площадь земельного участка 4,12 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.24	37	Большекасаргульский филиал МКОУ «Ильинская СОШ»			с. Большое Касаргульское	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 150 учащихся площадь земельного участка 0,84 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.25	38	Образовательная школа			г. Катайск ул. Железнодорожная	Зона специализированной общественной застройки	С	130 учащихся площадь земельного участка – 1,36 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
					г. Катайск пер. Октябрят	Зона специализированной общественной застройки	С	209 мест площадь земельного участка – 2,28 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
6.26	39	МБОУ «СОШ № 2» г. Катайска			г. Катайск, ул. Школьная, 8	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 250 учащихся площадь земельного участка 0,43 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045
					г. Катайск, ул. Советская, 1	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 650 учащихся площадь земельного участка 0,73 га этажность здания – 4 эт.	не устанавливаются	2045
6.27	40	МБОУ КСОШ № 1			г. Катайск, ул. 30 лет Победы	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 1300 учащихся площадь земельного участка 2,09 га этажность здания – 4 эт.	не устанавливаются	2045
7 Объекты культуры и искусства										
7.1	41	Лобановский сельский клуб – структурное подразделение МУ ЦРК	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры	с. Лобаново ул. Молодежная	Зона специализированной общественной застройки	Р	реконструкция с расширением до 130 посад.мест площадь земельного участка 1,11 га этажность здания – 2 эт.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8										
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры										
8.1	42	Водонапорная башня	Водонапорная башня	Организация водоснабжения	д. Шевелева	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Оконечникова	Зона транспортной инфраструктуры	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Никитинское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Зырянка	Зоны рекреационного назначения	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Новая Белоярка	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Басказык	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Озеро-Вавилово	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					За границей д. Лукина	Зона сельскохозяйственных угодий	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Шутино	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Корюково	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Чуга ул. Полевая	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Водолазово	Зоны рекреационного назначения	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Большая Горбунова ул. Ленина	Зона инженерной инфраструктуры	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м площадь земельного участка – 0,22 га	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Малая Горбунова	Зоны рекреационного назначения	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	42	Водонапорная башня	Водонапорная башня	Организация водоснабжения	д. Ипатова	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Ильинское	Зоны рекреационного назначения	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					с. Боровское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Гусиное	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Черемисское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Борисова	Зоны рекреационного назначения	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Чернушка ул. Кирова	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Балинское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Улугушское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Бугаево	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Скилягино	Зоны сельскохозяйственного использования	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
					д. Казанцева ул. Центральная	Зона транспортной инфраструктуры	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	ЗСО ИВПН – 10 м	2045
8.2	43	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	с. Никитинское ул. 8 Марта	Зоны рекреационного назначения	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Борисова ул. Ленина	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Окатова ул. Крупской	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Павлунина ул. Октябрьская	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					с. Большое Касаргульское ул. Школьная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Балинское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.2	43	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	с. Улугушское ул. Советская	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Скилягино	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Новая Белоярка	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Соколовка ул. Пролетарская	Зона транспортной инфраструктуры	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Озеро-Вавилово	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей с. Шутино	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Лукина ул. Советская	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей с. Корюково	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Чуга	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Водолазово	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Малая Горбунова	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Ипатова	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					с. Верхнеключевское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Чернушка	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					с. Зырянка	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					За границей д. Бугаево	Зона сельскохозяйственных угодий	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Казанцева ул. Восточная	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
					д. Басказык	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045
с. Ушаковское	Зоны сельскохозяйственного использования	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	ОЗ – 10 м	2045					
8.3	44	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Организация газоснабжения	д. Озеро-Вавилово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,32 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Лукина	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,18 км	ОЗ – 2 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.3	44	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	с. Шутино	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 12,29 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Корюково	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 6,78 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Чуга	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,50 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Водолазово	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,23 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Малая Горбунова	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,65 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Ипатова	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 4,60 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Никитинское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 4,25 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Ушаковское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 7,48 км	ОЗ – 2 м	2045
					г. Катайск	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 9,92 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Павлунина	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 0,66 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Большое Касаргульское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,85 км	ОЗ – 2 м	2045
					с. Верхнеключевское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 11,97 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Борисова	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 6,54 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Чернушка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,96 км	ОЗ – 2 м	2045
д. Балинское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 4,44 км	ОЗ – 2 м	2045					

№ п/п	№ по эспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.3	44	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	Газопровод распределительный низкого давления	с. Улугушское	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,68 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Соколовка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,03 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Бугаево	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 6,92 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Скилягино	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 2,46 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Новая Белоярка	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,16 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Басказык	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,08 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Казанцева	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 3,34 км	ОЗ – 2 м	2045
					д. Окатова	-	С	диаметр трубы до 300 мм протяженность – 1,22 км	ОЗ – 2 м	2045
8.4	45	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	д. Озеро-Вавилово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,30 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Лукина	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,49 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Шутино	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 12,51 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Корюково	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,48 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Чуга	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,82 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Водолазово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,05 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Большая Горбунова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,21 км	ОЗ – 10 м	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.4	45	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	д. Малая Горбунова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,30 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Ипатова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,16 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Оконечникова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,86 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Никитинское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 5,10 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Ушаковское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 7,64 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Шевелева	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,21 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Идьинское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 11,43 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Боровское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,03 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Черемисское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 6,13 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Гусиное	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,11 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Верхние Пески	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,24 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Марай	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,59 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Борисова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 4,41 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Зырянка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 7,36 км	ОЗ – 10 м	2045
д. Окатова	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 1,51 км	ОЗ – 10 м	2045					

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.4	45	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	д. Чернушка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,10 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Большое Касаргульское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,76 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Балинское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,62 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Улугушское	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,70 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Бугаево	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 7,01 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Скилягино	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,96 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Казанцева	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 8,74 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Верхняя Теча	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 7,05 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Анчугово	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 6,16 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Басказык	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,29 км	ОЗ – 10 м	2045
					с. Лобаново	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 2,05 км	ОЗ – 10 м	2045
					д. Новая Белоярка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 3,25 км	ОЗ – 10 м	2045
д. Соколовка	-	С	диаметр не менее 75 мм протяженность – 0,02 км	ОЗ – 10 м	2045					
Объекты местного значения										
9	Объекты физической культуры и массового спорта									
9.1	46	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Корюково ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,58 га пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Водолазово ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	46	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Большая Горбунова ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Ипатова ул. Молодежная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Оконечникова	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 15 м площадь земельного участка – 0,38 га пропускная способность – 10 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Оконечникова	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 15 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 10 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Ушаковское ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	25 x 15 м на территории Ушаковского филиала МКОУ «Ильинская СОШ» пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045
					поселок сельского типа Заречье ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,05 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Черемисское	Зона специализированной общественной застройки	С	ширина дорожек не менее 15 м покрытие дорожек (трава или песок / грунт или гранитная крошка) длина финишной прямой (не менее 400 м / не менее 250 м) длина дорожек (не менее 1600 м / не менее 800 м) радиус поворота не менее 100 м пропускная способность – 30 чел. площадь земельного участка – 10,00 га	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	46	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Черемисское ул. Дружбы	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Верхние Пески ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,17 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Шевелева	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м пропускная способность – 20 чел. площадь земельного участка – 0,29 га	не устанавливаются	2045
					с. Зырянка пер. Молодежный	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м пропускная способность – 20 чел. площадь земельного участка – 0,26 га	не устанавливаются	2045
					д. Окатова ул. Крупской	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м пропускная способность – 10 чел. площадь земельного участка 0,45 га	не устанавливаются	2045
					д. Митькина ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,18 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Улугушское ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,21 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Шутихинское ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,77 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	46	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	д. Казанцева ул. Восточная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,62 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Верхняя Теча ул. Шумилова	Многофункциональная общественно-деловая зона	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,08 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Анчугово ул. 8 Марта	Многофункциональная общественно-деловая зона	С	20 x 30 м площадь земельного участка 1,09 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Бисерова ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,69 га пропускная способность – 30 чел.	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Железнодорожная	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	С	20 x 30 м на территории проектируемого сквера пропускная способность – 100 чел.	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Советская	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,50 га пропускная способность – 100 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Новая Белоярка ул. Вишневая	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,76 га пропускная способность – 100 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Новая Белоярка ул. Вишневая	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,53 га пропускная способность – 100 чел.	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	46	Спортивная площадка	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	с. Петропавловское ул. Буденного	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,49 га пропускная способность – 100 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Балинское	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,52 га пропускная способность – 50 чел.	не устанавливаются	2045
					д. Чернушка ул. Кирова	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,08 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Шутино	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,57 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
					с. Шутино	Зона специализированной общественной застройки	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,50 га пропускная способность – 20 чел.	не устанавливаются	2045
9.2	47	Спортивный комплекс с бассейном	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	г. Катайск ул. Матросова	Зона специализированной общественной застройки	С	размер ванны 50 x 21 Размер зала сухого плавания (не менее) 24 x 12 x 6 Оборудованные вышками 10 м и набором трамплинов сауна на 30 мест Спортивные залы универсального использования 42 x 24 x 8 (покрытие дерево, синтетика) площадь земельного участка тренажерный зал 200 м ² пропускная способность тренажерного зала 377 чел. Фитнес зал 750 м ² пропускная способность 275 чел Размещение ДЮСШ	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.3	48	Крытый каток с искусственным льдом	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий	г. Катайск ул. Красных Орлов	Многофункциональная общественно-деловая зона	С	Универсальный игровой зал 45х27х13 м (с игровым полем 22х44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30х60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 1,03 га	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Герцена	Многофункциональная общественно-деловая зона	С	Универсальный игровой зал 45х27х13 м (с игровым полем 22х44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30х60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 3,27 га	не устанавливаются	2045
10	Искусственные дорожные сооружения									
10.1	52	Мостовое сооружение	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания	с. Петропавловское	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					с. Петропавловское ул. Кирова	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Красноармейская	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Красноармейская	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Ленина	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	52	Мостовое сооружение	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания	г. Катайск ул. Марии Лагуновой	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Маяковского	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					г. Катайск ул. Береговая	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					За границей с. Никитинское	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Басказык ул. Южная	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Басказык через реку	Поверхностные водные объекты	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Басказык через реку	Поверхностные водные объекты	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					д. Чуга	Зона транспортной инфраструктуры	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					с. Лобаново	Поверхностные водные объекты	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	52	Мостовое сооружение	Мостовое сооружение	Организация транспортного обслуживания	д. Анчугово ул. Набережная	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					За границей с. Верхняя Теча	Зона транспортной инфраструктуры	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
					с. Зырянка ул. Ленина	Поверхностные водные объекты	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	не устанавливаются	2045
10.2	53	Железнодорожный переезд	Железнодорожный переезд	Организация транспортного обслуживания	г. Катайск	Зона транспортной инфраструктуры	С	I категория — переезды на оживленных магистралях: от 39-52 поездов и от 500 автомобилей в сутки (или от 25-38 поездов и более 1000 авто в сутки) 1 объект	не устанавливаются	2045
					г. Катайск	Зона транспортной инфраструктуры	С	I категория — переезды на оживленных магистралях: от 39-52 поездов и от 500 автомобилей в сутки (или от 25-38 поездов и более 1000 авто в сутки) 1 объект	не устанавливаются	2045
11 Улично-дорожная сеть городского населенного пункта										
11.1	49	Дорожка велосипедная	Дорожка велосипедная	Организация транспортного обслуживания	г. Катайск	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 3,77 км односторонняя и однополосная – 0,75 – 1 м	не устанавливаются	2045
11.2	50	Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения		г. Катайск	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 12,58 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12		Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта								
12.1	51	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	с. Шутино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,01 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Водолазово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,92 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Корюково	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,63 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Ильинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,31 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Шевелева	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,90 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Большая Горбунова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,95 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Малая Горбунова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,36 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	51	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Ипатова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,66 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Оконечникова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 3,02 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Ушаковское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,91 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Черемисское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,85 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Чусовая	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,08 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Митькина	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,58 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Верхнеключевское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 3,06 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	51	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Борисова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,93 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Зырянка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,33 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Балинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,94 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Улугушское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,43 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Скилягино	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,53 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Петропавловское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,65 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Шутихинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,98 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	51	Улицы в жилой застройке	Улицы в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Бисерова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,00 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Бугаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,47 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Казанцева	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 3,87 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Анчугово	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,11 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Новая Белоярка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,28 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Лобаново	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,68 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					с. Никитинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,80 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	51	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	Организация транспортного обслуживания	д. Чуга	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,54 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Чернушка	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,24 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
					д. Павлунина	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,34 км ширина улиц от 6-20 м ширина тротуара – 1,5 м расчетная скорость движения 40 км/ч	не устанавливаются	2045
12.2	52	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	д. Черемисское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,65 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					с. Петропавловское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,34 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					г. Катайск	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,12 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.2	52	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	с. Ушаковское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 2,06 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					с. Никитинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,30 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Оконечникова	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 1,19 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					с. Верхнеключевское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,65 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					За границей д. Марай	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,13 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
					д. Балинское	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,13 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045

№ п/п	№ по экспликации	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона объекта капитального строительства, расположенного в данной зоне	Статус объекта	Характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Срок реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.2	52	Поселковая дорога	Поселковая дорога	Организация транспортного обслуживания	д. Бугаево	Зона транспортной инфраструктуры	С	протяженность – 0,67 км расчетная скорость движения 60 км/ч ширина полосы движения 3,5 м число полос движения 2 м	не устанавливаются	2045
13 Места погребения										
13.1	54	Кладбище	Кладбище	-	с. Корюково	Зона кладбищ	С	площадь земельного участка – 1,05 га	СЗЗ – 50 м, класс- V	2045

Примечание: С – строительство, Р – реконструкция, ОЗ – охранный зон, СЗЗ – санитарно-защитная зона, ЗСО ИВПН - зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения

2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
1	Санитарно-защитная зона	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.</p>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
2	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p>	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160</p>

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах</p>	

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		<p>подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	
3	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	На территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
4	Охранные зоны газораспределительных сетей	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878</p>
5	Придорожные полосы автомобильных дорог	Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территорий	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
		рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей	Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)			
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	-	Жилая зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	15,07	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	125626				
							Максимальная этажность застройки	от 1 до 8 этажей, включая мансардный				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	-				
2	-	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	-	-	-	Параметр зоны, га	2645,09	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	712				
							Максимальная этажность застройки	до 3-х этажей				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	2147600				
2.1	42		-	-	+	-			Водонапорная башня	д. Шевелева	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м
3	-	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	21,14	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	89733				
							Максимальная этажность застройки	до 4 этажей, включая мансардный				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	4600				
4	-	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	22,52	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	85654				
							Максимальная этажность застройки	от 5 до 8 этажей, включая мансардный				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	-				
5	-	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	1,04	-	-	-	-
							Плотность населения, чел/км ²	188440				
							Максимальная этажность застройки	9 этажей и более				
							Планируемый объем ввода жилья, м ²	10400				

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)							
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
6	-	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	82,66	-	-	-	-				
							Плотность населения, чел/км ²	22703								
6.1	3		-	+	-	-			Фельдшерско-акушерский пункт	с. Боровское ул. Ленина	С	191 м ² этажность здания – 1 этаж площадь земельного участка - 0,36 га до 800 чел.				
7	-	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	-	Параметр зоны, га	112,65	-	-	-	-				
							Плотность населения, чел/км ²	16676								
7.1	2		-	+	-	-							Общеобразовательная организация на 550 мест в городе Катайске	г. Катайск ул. Матросова	С	550 учащихся площадь земельного участка – 9,63 га этажность здания – 2 эт.
7.2	17		-	-	+	-							МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 2 «Березка»	с. Корюково, ул. Куйбышева	Р	реконструкция с расширением до 50 мест площадь земельного участка – 0,57 га этажность здания – 1 эт.
7.3	18		-	-	+	-							СП МКОУ «Боровская СОШ» Детский сад «Золотой петушок»	д. Гусиное, ул. Космонавтов	Р	реконструкция с расширением до 50 мест площадь земельного участка – 0,78 га этажность здания – 1 эт.
7.4	19		-	-	+	-							СП МКОУ «Боровская СОШ» Детский сад «Золотой петушок»	с. Боровское, ул. Исетская	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 0,38 га этажность здания – 2 эт.
7.5	20		-	-	+	-							МКДОУ «Детский сад «Рябинка»	с. Ильинское, ул. Победы	Р	реконструкция с расширением до 140 мест площадь земельного участка – 0,61 га этажность здания – 2 эт.
7.6	21		-	-	+	-							Ушаковский филиал МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»	с. Ушаковское, ул. Ленина	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 1,52 га этажность здания – 2 эт.
7.7	22		-	-	+	-							СП МКОУ «Верхнеключевская СОШ» Детский сад «Рябинка»	с. Верхнеключевское, ул. Школьная	Р	реконструкция с расширением до 100 мест площадь земельного участка – 1,51 га этажность здания – 2 эт.

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.8	23	Зона специализированной общественной застройки	-	-	+	-			Борисовский филиал «МКОУ Верхнеключевская СОШ»	д. Борисова, ул. Кирова	Р	реконструкция с расширением до 70 мест площадь земельного участка – 0,90 га этажность здания – 1 эт.	
7.9	24		-	-	+	-			В- Песковский филиал МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»	с. Верхние Пески, ул. Ленина	Р	реконструкция с расширением до 70 мест площадь земельного участка – 1,67 га этажность здания – 1 эт.	
7.10	25		-	-	+	-			Детский сад	г. Катайск ул. Железнодорожная	С	60 мест в составе проектируемой школы этажность здания – 2 эт.	
			-	-	+	-				г. Катайск пер. Октябрят	С	76 мест в составе проектируемой школы этажность здания – 1 эт.	
			-	-	+	-				с. Шутино, ул. Красных Орлов	С	25 мест площадь земельного участка – 0,18 га этажность здания – 1 эт.	
7.11	26		-	-	+	-			МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 2 «Березка»	г. Катайск, ул. Некрасова	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,57 га этажность здания – 2 эт.	
7.12	27		-	-	+	-			МБДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Мечта»	г. Катайск, ул. Юдина	Р	реконструкция с расширением до 300 мест площадь земельного участка – 1,25 га этажность здания – 3 эт.	
7.13	28		-	-	+	-			МКДОУ Детский сад общеразвивающего вида «Родничок»	г. Катайск, ул. Акулова	Р	реконструкция с расширением до 200 мест площадь земельного участка – 0,89 га этажность здания – 2 эт.	
			-	-	+	-				г. Катайск, ул. Акулова	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,42 га этажность здания – 2 эт.	
7.14	29		-	-	+	-			СП МБОУ КСОШ № 1 начальная школа детский сад № 6 «Светлячок»	г. Катайск, ул. Гагарина	Р	реконструкция с расширением до 120 мест площадь земельного участка – 0,50 га этажность здания – 2 эт.	
7.15		-	-	+	-	МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 10 «Сказка»	г. Катайск, ул. Королева, 3	Р	реконструкция с расширением до 300 учащихся площадь земельного участка – 1,06 га этажность здания – 2 эт.				

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.16	30	Зона специализированной общественной застройки	-	-	+	-			МКДОУ Детский сад комбинированного вида № 3 «Солнышко»	г. Катайск, ул. Заводская	Р	реконструкция с расширением до 150 мест площадь земельного участка – 0,47 га этажность здания – 2 эт.	
7.17	31		-	-	+	-			МБОУ «Дом детства и юношества»	г. Катайск, ул. Ленина	Р	реконструкция с расширением до 200 учащихся площадь земельного участка – 0,08 га этажность здания – 2 эт.	
7.18	32		-	-	+	-			Шутинский филиал МБОУ КСОШ № 1	с. Шутино, ул. Красных Орлов	Р	реконструкция с расширением до 150 учащихся площадь земельного участка 4,26 га этажность здания – 2 эт.	
7.19	33		-	-	+	-			Корюковский филиал МКОУ «Ильинская СОШ»	с. Корюково, ул. Ленина	Р	реконструкция с расширением до 60 учащихся этажность здания – 1 эт. площадь земельного участка 1,51 га	
7.20	34		-	-	+	-			МКОУ «Боровская СОШ»	с. Боровское, ул. Ленина	Р	реконструкция с расширением до 220 учащихся площадь земельного участка 1,04 га этажность здания – 2 эт.	
7.21	35		-	-	+	-			МКОУ «Ильинская СОШ»	с. Ильинское ул. Комсомольская	Р	реконструкция с расширением до 300 учащихся площадь земельного участка 1,53 га этажность здания – 2 эт.	
7.22	36		-	-	+	-			МКОУ «Верхнеключевская СОШ»	с. Верхнеключевское, ул. Школьная	Р	реконструкция с расширением до 200 учащихся площадь земельного участка 4,12 га этажность здания – 2 эт.	
7.23	37		-	-	+	-			Большекасаргульский филиал МКОУ «Ильинская СОШ»	с. Большое Касаргульское	Р	реконструкция с расширением до 150 учащихся площадь земельного участка 0,84 га этажность здания – 2 эт.	
7.24	38		-	-	+	-			Образовательная школа	г. Катайск ул. Железнодорожная	С	130 учащихся площадь земельного участка – 1,36 га этажность здания – 2 эт.	
			-	-	+	-				г. Катайск пер. Октябрят	С	209 мест площадь земельного участка – 2,28 га этажность здания – 2 эт.	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.25	39	Зона специализированной общественной застройки	-	-	+	-			МБОУ «СОШ № 2» г. Катайска	г. Катайск, ул. Школьная, 8	Р	реконструкция с расширением до 250 учащихся площадь земельного участка 0,43 га этажность здания – 2 эт.	
			-	-	+	-				г. Катайск, ул. Советская, 1	Р	реконструкция с расширением до 650 учащихся площадь земельного участка 0,73 га этажность здания – 4 эт.	
7.26	40		-	-	+	-			МБОУ КСОШ № 1	г. Катайск, ул. 30 лет Победы	Р	реконструкция с расширением до 1300 учащихся площадь земельного участка 2,09 га этажность здания – 4 эт.	
7.27	41		-	-	+	-			Лобановский сельский клуб – структурное подразделение МУ ЦРК	с. Лобаново ул. Молодежная	Р	реконструкция с расширением до 130 посад.мест площадь земельного участка 1,11 га этажность здания – 2 эт.	
7.28	46		-	-	-	+			Спортивная площадка	с. Корюково ул. Ленина	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,58 га пропускная способность – 50 чел.	
			-	-	-	+				д. Водолазово ул. Ленина	С	20 x 30 м пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				д. Большая Горбунова ул. Ленина	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				д. Ипатова ул. Молодежная	С	20 x 30 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				д. Оконечникова	С	20 x 15 м площадь земельного участка – 0,38 га пропускная способность – 10 чел.	
			-	-	-	+				д. Оконечникова	С	20 x 15 м площадь земельного участка – 0,21 га пропускная способность – 10 чел.	
		-	-	-	+	с. Ушаковское ул. Ленина	С	25 x 15 м на территории Ушаковского филиала МКОУ «Ильинская СОШ» пропускная способность – 50 чел.					
		-	-	-	+	поселок сельского типа Заречье ул. Советская	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,05 га пропускная способность – 20 чел.					

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.28	46	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+				д. Черемисское	С	ширина дорожек не менее 15 м покрытие дорожек (трава или песок / грунт или гранитная крошка) длина финишной прямой (не менее 400 м / не менее 250 м) длина дорожек (не менее 1600 м / не менее 800 м) радиус поворота не менее 100 м пропускная способность – 30 чел. площадь земельного участка – 10,00 га	
			-	-	-	+				д. Черемисское ул. Дружбы	С	20 х 30 м пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				с. Верхние Пески ул. Советская	С	20 х 30 м площадь земельного участка 0,17 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				д. Шевелева	С	20 х 30 м пропускная способность – 20 чел. площадь земельного участка – 0,29 га	
			-	-	-	+				с. Зырянка пер. Молодежный	С	20 х 30 м пропускная способность – 20 чел. площадь земельного участка – 0,26 га	
			-	-	-	+				д. Окатова ул. Крупской	С	20 х 30 м пропускная способность – 10 чел. площадь земельного участка 0,45 га	
			-	-	-	+				д. Митькина ул. Ленина	С	20 х 30 м площадь земельного участка 0,18 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				с. Улугушское ул. Советская	С	20 х 30 м площадь земельного участка 0,21 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				с. Шутихинское ул. Ленина	С	20 х 30 м площадь земельного участка – 0,77 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				д. Казанцева ул. Восточная	С	20 х 30 м площадь земельного участка 0,62 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				с. Верхняя Теча ул. Шумилова	С	20 х 30 м площадь земельного участка 0,08 га пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				д. Анчугово ул. 8 Марта	С	20 х 30 м площадь земельного участка 1,09 га пропускная способность – 20 чел.	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.28	46	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Спортивная площадка	д. Бисерова ул. Школьная	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,69 га пропускная способность – 30 чел.	
			-	-	-	+				г. Катайск ул. Железнодорожная	С	20 x 30 м на территории проектируемого сквера пропускная способность – 100 чел.	
			-	-	-	+				г. Катайск ул. Советская	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,50 га пропускная способность – 100 чел.	
			-	-	-	+				д. Новая Белоярка ул. Вишневая	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,76 га пропускная способность – 100 чел.	
			-	-	-	+				д. Новая Белоярка ул. Вишневая	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,53 га пропускная способность – 100 чел.	
			-	-	-	+				с. Петропавловское ул. Буденного	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,49 га пропускная способность – 100 чел.	
			-	-	-	+				с. Балинское	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,52 га пропускная способность – 50 чел.	
			-	-	-	+				д. Чернушка ул. Кирова	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,08 га пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				с. Шутино	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,57 га пропускная способность – 20 чел.	
			-	-	-	+				с. Шутино	С	20 x 30 м площадь земельного участка 0,50 га пропускная способность – 20 чел.	
7.28	47		-	-	-	+			Спортивный комплекс с бассейном	г. Катайск ул. Матросова	С	размер ванны 50 x 21 Размер зала сухого плавания (не менее) 24 x 12 x 6 Оборудованные вышками 10 м и набором трамплинов сауна на 30 мест Спортивные залы универсального использования 42 x 24 x 8 (покрытие дерево, синтетика) площадь земельного участка тренажерный зал 200 м ² пропускная способность тренажерного зала 377 чел. Фитнес зал 750 м ² пропускная способность 275 чел Размещение ДЮШС	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
7.29	48	Зона специализированной общественной застройки	-	-	-	+			Крытый каток с искусственным льдом	г. Катайск ул. Красных Орлов	С	Универсальный игровой зал 45х27х13 м (с игровым полем 22х44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30х60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 1,03 га	
			-	-	-	+				г. Катайск ул. Герцена	С	Универсальный игровой зал 45х27х13 м (с игровым полем 22х44 м) трибуны на 200 мест пропускная способность катка 30х60 м 60 чел/смена площадь земельного участка – 3,27 га	
8	-	Производственная зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	2132,07	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
8.1	4		-	+	-	-			Промышленный (индустриальный) парк	За границей г. Катайска	С	33.12 - «Ремонт машин и оборудования». 28.30.2 - «Производство тракторов для сельского хозяйства». 20.13 - «Производство прочих основных неорганических химических веществ». 28.29.12 - «Производство оборудования и установок для фильтрации или очистки жидкостей». площадь земельного участка – 50,60 га	
8.2	5		-	+	-	-			Строительство транспортно-логистического комплекса в г. Катайск	г. Катайск	С	характеристика объекта будет уточняться на последующих стадиях проектирования	
9	-	Коммунально-складская зона	-	-	-	-	Параметр зоны, га	40,40	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
10	-	Зона инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	Параметр зоны, га	33,48	-	-	-	-	
							Плотность населения, чел/км ²	-					
10.1	42		-	-	+	-			Водонапорная башня	с. Большая Горбунова ул. Ленина	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м площадь земельного участка – 0,22 га	
10.2	6		-	+	-	-			ПС 110 кВ Исетская	с. Боровское	Р	1 ед. рабочее напряжение 110 кВ площадь земельного участка – 1,36 га	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)			
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	-	Зона транспортной инфраструктуры	-	-	-	-	Параметр зоны, га	1727,70	-	-	-	-
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км ²	-				
11.1	42		-	-	+	-	Водонапорная башня		д. Оконечникова	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-			д. Казанцева ул. Центральная	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
11.2	43		-	-	+	-	Мостовое сооружение		Пункт редуцирования газа (ПРГ)	д. Соколовка ул. Пролетарская	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч
11.3	52		-	-	+	-			с. Петропавловское	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			с. Петропавловское ул. Кирова	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			г. Катайск ул. Красноармейская	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			г. Катайск ул. Красноармейская	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			г. Катайск ул. Ленина	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			г. Катайск ул. Марии Лагуновой	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-			г. Катайск ул. Маяковского	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
		-	-	+	-	г. Катайск ул. Береговая			С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		
		-	-	+	-	За границей с. Никитинское			Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		
		-	-	+	-	д. Басказык ул. Южная			Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)					
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
11.3	52	Зона транспортной инфраструктуры	-	-	+	-			Мостовое сооружение	д. Чуга	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		
			-	-	+	-				д. Анчугово ул. Набережная	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		
			-	-	+	-				За границей с. Верхняя Теча	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях		
11.4	53		-	-	+	-			Железнодорожный переезд			г. Катайск	С	I категория — переезды на оживленных магистралях: от 39-52 поездов и от 500 автомобилей в сутки (или от 25-38 поездов и более 1000 авто в сутки) 1 объект
			-	-	+	-						г. Катайск	С	I категория— переезды на оживленных магистралях: от 39-52 поездов и от 500 автомобилей в сутки (или от 25-38 поездов и более 1000 авто в сутки) 1 объект
11.5	7		-	+	-	-			ПС 110 кВ Катайск-Т			г. Катайск ул. Станционная	Р	1 ед. рабочее напряжение 110 кВ
11.6	8	-	+	-	-	ПС 110 кВ Чуга-Т			За границей поселка сельского типа Чуга	Р	1 ед. рабочее напряжение 110 кВ			
12	-	-	-	-	-	Параметр зоны, га	9819,74		-	-	-	-		
						Плотность населения, чел/км ²	-		-	-	-	-		
12.1	42	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+	-			Водонапорная башня	с. Никитинское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м		
			-	-	+	-				д. Новая Белоярка	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м		
			-	-	+	-				д. Басказык	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м		
			-	-	+	-				д. Озеро-Вавилово	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м		

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
12.1	42	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+	-			Водонапорная башня	с. Шутино	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				с. Корюково	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Чуга ул. Полевая	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Ипатова	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				с. Боровское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Гусиное	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Черемисское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Чернушка ул. Кирова	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Балинское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Улугушское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Бугаево	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Скилягино	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			12.2	43		-				-	+	-	
-	-	+				-	д. Окатова ул. Крупской	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч				
-	-	+				-	д. Павлунина ул. Октябрьская	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч				
-	-	+				-	с. Большое Касаргульское ул. Школьная	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч				
-	-	+				-	д. Балинское	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч				

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
12.2	43	Зоны сельскохозяйственного использования	-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Улугушское ул. Советская	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Скилягино	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Лукина ул. Советская	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Ипатова	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				с. Верхнеключевское	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Чернушка	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				с. Зырянка	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Казанцева ул. Восточная	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				д. Басказык	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				с. Ушаковское	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
13	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	141114,99	-	-	-	-	
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км²	-	-	-	-	-	
13.1	42	Зона сельскохозяйственных угодий	-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Водонапорная башня	За границей д. Лукина	С	объем 15 м³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м
			-	-	+	-				За границей д. Новая Белоярка	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей д. Озеро-Вавилово	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей с. Шутино	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей с. Корюково	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей д. Чуга	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей д. Водолазово	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
			-	-	+	-				За границей д. Малая Горбунова	С	пропускная способность 1000 м³/ч	
-	-	+	-	За границей д. Бугаево	С	пропускная способность 1000 м³/ч							
14	-	Зона садоводства, огородничества	-	-	-	-	Параметр зоны, га	102,24	-	-	-	-	
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км²	-	-	-	-	-	
15	-	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-	-	-	Параметр зоны, га	1545,68	-	-	-	-	
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км²	-	-	-	-	-	
16	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	3109,08	-	-	-	-	
			-	-	-	-	Плотность населения, чел/км²	-	-	-	-	-	
16.1	42	Зоны рекреационного назначения	-	-	+	-			Водонапорная башня	с. Зырянка	С	объем 15 м³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Водолазово	С	объем 15 м³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Малая Горбунова	С	объем 15 м³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	

№ п/п	№ по экспликации	Вид функциональной зоны	Значение объекта				Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (наименование, статус, местоположение, мощность)				
			Федерального	Регионального	Муниципального округа	Местного значения	Наименование параметра	Количественный показатель	Наименование объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
16.1	42	Зоны рекреационного назначения	-	-	+	-			Водонапорная башня	с. Ильинское	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
			-	-	+	-				д. Борисова	С	объем 15 м ³ диаметр бака 3020 общая высота 15,5 м	
16.2	43		-	-	+	-			Пункт редуцирования газа (ПРГ)	с. Никитинское ул. 8 Марта	С	пропускная способность 1000 м ³ /ч	
17	-	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	-	-	-	Параметр зоны, га	46,39		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
18	-	Зона отдыха	-	-	-	-	Параметр зоны, га	28,54		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
19	-	Зона лесов	-	-	-	-	Параметр зоны, га	86925,51		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
20	-	Зоны специального назначения	-	-	-	-	Параметр зоны, га	7,53		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
21	-	Зона кладбищ	-	-	-	-	Параметр зоны, га	61,27		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
21.1	54		-	-	-	+			Кладбище	с. Корюково	С	площадь земельного участка – 1,05 га	
22	-	Зона озелененных территорий специального назначения	-	-	-	-	Параметр зоны, га	46,83		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
23	-		-	-	-	-	Параметр зоны, га	19762,31		-	-	-	
			Плотность населения, чел/км ²	-									
23.1	52	Поверхностные водные объекты	-	-	+	-			Мостовое сооружение	д. Басказык через реку	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-				д. Басказык через реку	С	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-				с. Лобаново	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	
			-	-	+	-				с. Зырянка ул. Ленина	Р	мост длиной не превышающий 25 м одна полоса для движения в обоих направлениях	

Примечание: ОЗ – охранный зон, СЗЗ – санитарно-защитная зона, ЗСО ИВПН - зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения, С – строительство, Р - реконструкция

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки

сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.